

WÓJT GMINY KRZYŻANOWICE

działając na podstawie art.38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 65 z późn. zm.)

**ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości położonej w Tworkowie**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości

Nr działki	Księga wieczysta	Położenie	Pow. działki w ha	Rodzaj użytku zgodnie z ewidencją gruntów	Cena w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
993/7	GL1R/00054090/7	Tworków a.m. 3	0,0850	RII	45.510,00	Brak obciążeń

Cena nieruchomości:

Cena wywoławcza wynosi 45.510, 00 zł.

Informacja o przeznaczeniu w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzyżanowice, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 24 czerwca 2010r. Nr XLIV/22/2010 (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 161, poz.2642) działka nr 993/7 a.m. 3 w Tworkowie znajduje się na terenach:

C 38 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

C 05 KDD – tereny dróg publicznych klasy ulica dojazdowej (w linach rozgraniczających).

Informacje o przetargu

Przetarg odbędzie się w dniu 17 września 2020r. o godz. 11.00 w Urzędzie Gminy Krzyżanowice przy ul. Głównej 5

Osoby biorące udział w przetargu powinny posiadać:

- dowód osobisty lub paszport;
- dowód wpłaty wadium;

- pełnomocnictwo lub inne dokumenty wykazujące umocowanie do reprezentacji podmiotu przystępującego do przetargu. Wszystkie dokumenty muszą być przedłożone w formie oryginału, ewentualne kserokopie potwierdzone notarialnie.

W przypadku małżonków, do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wadium

Wadium należy wnieść w formie pieniężnej na rachunek bankowy Bank Spółdzielczy w Krzyżanowicach Nr 33 8474 0007 2001 0000 0013 0015.

Wadium w wysokości 4.000,00 zł winno zostać uznane na rachunku gminy do dnia 11 września 2020 roku.

Informacje dodatkowe

Nieruchomość można oglądać w dniach od 10 sierpnia 2020 r. do 11 września 2020 r., po uprzednim uzgodnieniu terminu z pracownikiem Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zawarcia umowy notarialnej i wpłacenia wylicytowanej ceny (do której zarachowane zostanie wadium) przed zawarciem umowy, pod rygorem przepadku wadium i odstąpienia od umowy. Pozostałym uczestnikom wadium będzie zwrócone w terminie trzech dni od daty zamknięcia przetargu.

Wójt Gminy Krzyżanowice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej www.krzyzanowice.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.krzyzanowice.pl

Informacje dodatkowe są udzielane w Urzędzie Gminy Krzyżanowice pokój nr 3 - 4 oraz pod numerem telefonu 32 4194051 wew. 142