

ZARZĄDZENIE NR 0050.97.2019  
WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE

z dnia 07.06.2019r.

w sprawie: **oddania w dzierżawę gruntu stanowiącego własność Gminy Krzyżanowice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz.506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXV/62/2009 z dnia 29 września 2009r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, a także Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice nr 0050.92.2011 z dnia 5 października 2011r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Krzyżanowice

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

1. Przeznacza się do dzierżawy na okres trzech lat powierzchnię 0,0232 ha (stanowiącą pas szerokości 4 m i długości 58 m wzdłuż granicy działki nr 423/1 a.m. 1 obręb Chałupki) z nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krzyżanowice składającej się z działki nr 446 a.m. 1 obręb Chałupki zapisanej w KW GL1R/00032647/7 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Raciborzu.
2. Czynsz roczny został ustalony na kwotę 376,68 zł brutto, w tym podatek VAT w wysokości 70,44 zł.
3. Czynsz płatny będzie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Gminy Krzyżanowice.
4. W pierwszym roku dzierżawy czynsz będzie płatny w wysokości proporcjonalnej do czasu trwania umowy w terminie do 31 lipca 2019r. W roku 2022 czynsz płatny będzie w wysokości proporcjonalnej do czasu trwania umowy.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krzyżanowice na okres 21 dni oraz zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Krzyżanowice w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 3**

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będą sprawował osobiście a wykonanie powierzam inspektorowi d/s geodezji i gospodarki gruntami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT GMINY  
KRZYŻANOWICE  
Grzegorz Urlicki

Opr. L. Uher

Uher  
RADCA PRAWNY  
Grzegorz Miśkiewicz

Załącznik

do Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice Nr 0050.97.2019

z dnia 07. 06. 2019r.

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Krzyżanowice została przeznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość, składająca się z działki:

- |  |  |
|--|--|
| 1. Numer ewidencyjny działki             | - 446                                  |
| 2. Położenie nieruchomości               | - a.m. 1 Chałupki                      |
| 3. Numer księgi wieczystej               | - KW nr GL1R/00032647/7                |
| 4. Powierzchnia działki                  | - 0,1700 ha                            |
| 5. Rodzaj użytku                         | - W 0,1700 ha,                         |
| 6. Powierzchnia gruntu dzierżawnego      | - 0,0232 ha                            |
| 7. Wysokość czynszu dzierżawnego         | - 1,32 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT/rok |
| 8. Sposób zagospodarowania nieruchomości | - cele rekreacyjne                     |
| 9. Okres dzierżawy                       | - trzy lata                            |

Czynsz roczny w wysokości 306,24 zł netto  
+ podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%, razem 376,68

WÓJT GMINY  
KRZYŻANOWICE  
*Grzegorz Wilacki*