

**ZARZĄDZENIE NR 0050.53.2023  
WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE**

**z dnia 06. 03. 2023r.**

**w sprawie: oddania w dzierżawę gruntu stanowiącego własność Gminy Krzyżanowice**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40), art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344) oraz wykonaniu uchwały Nr LII/14/2023 z dnia 23 lutego 2023r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na część działki nr 446 a.m. 1 położonej w Chałupkach, a także Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice nr 0050.220.2021 z dnia 31 grudnia 2021r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości gruntowych oraz lokalowych stanowiących własność Gminy Krzyżanowice

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres pięciu lat licząc od dnia 1 kwietnia 2023r. dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 446 a.m. 1 w Chałupkach, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1R/00032647/7 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Raciborzu na własność Gminy Krzyżanowice, w części o pow. 150 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod kiosk handlowy.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krzyżanowice na okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Krzyżanowice w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 3**

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawował osobiście a wykonanie powierzam inspektorowi d/s geodezji i gospodarki gruntami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy  
Krzyżanowice  
Grzegorz Utracki

## Załącznik

do Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice Nr 0050.53.2023

z dnia 06.03.2023r.

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Krzyżanowice została przeznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość, składająca się z działki:

- |  |  |
|--|--|
| 1. Numer ewidencyjny nieruchomości       | - 446  |
| 2. Położenie nieruchomości               | - a.m. 1 Chałupki                                  |
| 3. Numer księgi wieczystej               | - KW nr GL1R/00032647/7                            |
| 4. Powierzchnia działki                  | - 0,1700 ha  |
| 5. Rodzaj użytku                         | - W-RIIIa 0,0785,<br>dr 0,0600 ha<br>Bi 0,0315 ha, |
| 6. Powierzchnia gruntu dzierżawnego      | - 0,0150 ha  |
| 7. Wysokość czynszu dzierżawnego         | - 550,00 zł + 23% podatek VAT za miesiąc           |
| 8. Zasady aktualizacji czynszu           | - coroczna rewaloryzacja stawki                    |
| 9. Sposób zagospodarowania nieruchomości | - przeznaczenie pod kiosk handlowy                 |
| 10. Okres dzierżawy                      | - pięć lat   |

Wójt Gminy  
Krzyżanowice  
Grzegorz Utracki