

**Uchwała Nr XXX/55/05  
Rady Gminy w Krzyżanowicach**

**z dnia 27 IX 2005**

**W sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy Hotelu Restauracji Zamek w Chałupkach.**

Na podstawie art. 18 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990r o samorz ądzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r Nr 142, poz.1591 z późn. zmianami)

**Rada Gminy Krzyżanowice  
uchwała:**

**§ 1**

Wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy Hotelu Restauracji Zamek w Chałupkach na okres 10 lat licząc od dnia 1 października 2005 r z dotychczasowym dzierżawcą.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzyżanowice.

**§ 3**

Zobowiązuje się Wójta Gminy do wynegocjowania nowych warunków umowy dzierżawy 1'.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **u z a s a d n i e**

Pan Stefan Wowra zam. w Odrze ul. Rogowska 19 aktualny dzierżawca Hotelu Restauracji Zamek w Chałupkach zwrócił się z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy o okres 10 lat licząc od dnia 1.04.2009r. kiedy to wygasła dotychczasowa umowa zawarta w dniu 1.04.1994r. Prośbę swą motywuje koniecznością remontu oraz modernizacji pomieszczeń hotelowych i zaplecza kuchennego. Na przeprowadzenie koniecznych remontów oraz modernizacji zamierza pozyskać środki z funduszy Unii Europejskiej. Podstawowym warunkiem determinującym powodzenie wniosku o dotacje jest wykazanie pozytywnych efektów inwestycji w okresie minimum 5 lat po jej przeprowadzeniu. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa za 3,5 roku i jest to czas, który nie daje szans na powodzenia uzyskania dotacji.