

**Uchwała Nr 0007.XXVII.34.2013**  
**Rady Gminy Krzyżanowice**  
**z dnia 23 kwietnia 2013r.**

**w sprawie: wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy hotelu Zamek w Chałupkach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust.1 art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1, art 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010r., Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**Rada Gminy Krzyżanowice**  
**uchwala, co następuje:**

**§1**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie WOMIX – STEFAN I ADRIAN WOWRA SPÓŁKA JAWNA z siedzibą 44-362 Odra, ul. Rogowska 19, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000456849 w trybie bezprzetargowym na okres 25 lat, nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 165/27 k.m 1 w Chałupkach, zabudowanej hotelem Zamek, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1R/00020318/5 jako własność Gminy Krzyżanowice.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzyżanowice.

**§3**

Traci moc uchwała Nr XXIV/76/2008 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 30 października 2008 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy Hotelu ZAMEK w Chałupkach.

**§4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

Pan Stefan Wowra wieloletni dzierżawca Hotelu ZAMEK w Chałupkach, w związku z poczynionymi inwestycjami na przedmiocie dzierżawy oraz dalszymi planami inwestycyjnymi w parku zamkowym jak również w budynku zamku zwrócił się z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na okres 25 lat.

Aktualnie był dzierżawca jest współnikiem w spółce WOMIX – STEFAN I ADRIAN WOWRA SPÓŁKA JAWNA. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały stało się konieczne i uzasadnione.

Dotychczasowa umowa dzierżawy została rozwiązana.