

**ZARZĄDZENIE NR 0050.144.2021
WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE**

z dnia 02.09.2021r.

w sprawie: oddania w dzierżawę gruntu stanowiącego własność Gminy Krzyżanowice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXV/62/2009 z dnia 29 września 2009r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, a także Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice nr 0050.147.2020 z dnia 14 sierpnia 2020r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Krzyżanowice

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do dzierżawy na okres do trzech lat nieruchomość składającą się z działki nr 21 a.m. 5 obręb Roszków o łącznej powierzchni 0,1800 ha zapisaną w KW GL1R/00031213/9 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Raciborzu.
2. Czynsz dzierżawny w wys. 1,48 dt pszenicy/rok ustalony został na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice nr 0050.147.2020 z dnia 14 sierpnia 2020r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Krzyżanowice.
2. Stawka czynszu ustalona w dt pszenicy zostanie przeliczona corocznie jako równowartość pieniężna średniej krajowej ceny skupu pszenicy wskazanej w obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, za II półrocze poprzedzające powstanie obowiązku zapłaty.
3. Czynsz płatny będzie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Gminy Krzyżanowice.
4. W 2021 roku czynsz w wysokości proporcjonalnej do czasu trwania umowy będzie płatny w terminie do 15.10.2021r.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krzyżanowice na okres 21 dni oraz zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Krzyżanowice w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawował osobiście a wykonanie powierzam inspektorowi d/s geodezji i gospodarki gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy
Krzyżanowice
Grzegorz Utracki

Załącznik

do Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice Nr 0050.144.2021

z dnia 02. 09. 2021r.

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Krzyżanowice została przeznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość, składająca się z działki:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1.Numer ewidencyjny działki | - 21 |
| 2.Położenie nieruchomości | - a.m. 5 Roszków |
| 3.Numer księgi wieczystej | - KW nr GL1R/00031213/9 |
| 4.Powierzchnia działki | - 0,1800 ha |
| 5.Rodzaj użytku | - RII |
| 6.Powierzchnia gruntu dzierżawnego | - 0,1800 ha |
| 7.Wysokość czynszu dzierżawnego | - 1,48 dt pszenicy/rok |
| 8. Sposób zagospodarowania nieruchomości | - uprawy rolne |
| 9. Okres dzierżawy | - do 3 lat |

Wójt Gminy
Krzyżanowice
Grzegorz Utracki