

Uchwała Nr 0007.X.45.2015
Rady Gminy Krzyżanowice
z dnia 27.08.2015 r.

w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanowice.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t Dz.U.2013.594, ze zm.¹), oraz art. 9 ust. 1 i 2, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U.2015.199 ze zm.²),

Rada Gminy Krzyżanowice uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przystąpić do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego Uchwałą Nr XXXVII/79/2009 Rady Gminy Krzyżanowice, z dnia 3 grudnia 2009 roku w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanowice.
2. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanowice, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na uzupełnieniu studium o pojedyncze ustalenia, o których mowa w art. 10 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – zmianie kategorii terenu w zakresie kierunków i zasad zagospodarowania przestrzennego.
3. Granice obszaru objętego zmianą studium, przedstawia załącznik graficzny w skali 1:25000, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzyżanowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ zmiany tekstu jednolitego, wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013r., poz. 645 i poz. 1318, z 2014r., poz. 379 i poz. 1072.

² zmiana tekstu jednolitego, wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz.U. z 2015r., poz. 443.

UZASADNIENIE

Przystąpienie do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanowice, uchwalonego Uchwałą Nr XXXVII/79/2009 Rady Gminy Krzyżanowice, z dnia 3 grudnia 2009 roku, w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanowice polegać będzie na uzupełnieniu o pojedyncze ustalenia, o których mowa w art. 10 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - zmiana kategorii terenu w zakresie kierunków i zasad zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z obowiązującym studium obszar objęty zmianą studium stanowi kategorię terenu użytkowanego rolniczo. Zmiana ww. studium polegać będzie na zmianie ww. kategorii terenu w zakresie kierunków i zasad zagospodarowania przestrzennego – ustalenia przeznaczenia dla eksploatacji powierzchniowej użytków kopalnych wraz z funkcjami usługowymi i towarzyszącymi. Obszar objęty zmianą ww. studium położony jest w obszarze występowania złoża kruszywa naturalnego „TWORKÓW I”. Dokumentacja geologiczna złoża kruszywa naturalnego „TWORKÓW I” w kat. C₁ została opracowana na zlecenie Firmy „LASER - tech” z siedzibą w Zabełkowie, wnioskującą o dokonanie zmiany. Obszar usytuowany jest w sąsiedztwie realizowanego zbiornika retencyjnego „Racibórz Dolny”, w sołectwie Tworków.

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2015.199. j.t., ze zm.) zmiana studium następuje w takim trybie, w jakim jest ono uchwalane.

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY NR 0007 X 45 2015
RADY GMINY KRZYŻANOWICE Z DNIA 21.08.2015 r.



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM

SKALA 1:25 000

