

ZARZĄDZENIE NR 0050.165.2016
WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE

z dnia 31.10.2016 r.

**w sprawie: przeprowadzenia konsultacji projektu uchwały dotyczącej określenia wysokości stawek
w podatku od nieruchomości oraz zwolnień w podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), uchwały Nr XLVI/44/2010 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 23 września 2010 r. w sprawie określenia sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 Ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie.

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeprowadzam konsultacje projektu uchwały Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie: określenia wysokości stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości na 2017 r.
2. Konsultacje przeprowadzam w formie wyrażenia pisemnej opinii.
3. Niniejsze zarządzenie podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Krzyżanowice oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Krzyżanowice.
4. Określa się :
 - termin rozpoczęcia konsultacji na dzień 08 listopada 2016 r.
 - termin zakończenia konsultacji na dzień 22 listopada 2016 r.
5. Opinię, o której mowa w ust. 2 należy złożyć do Urzędu Gminy Krzyżanowice w terminie określonym w ust. 4. według wzoru określonego w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. podatków, a nadzór nad jego wykonaniem będę sprawował osobiście.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Z Op. WÓJTA
Grzegorz Swoboda
ZASTĘPCA WÓJTA

Przygotowała:

E. Łamaczek

RADCA PRAWNY

mgr Michał Gebel
Kt-2691

.....
nazwa podmiotu

.....
adres siedziby podmiotu (ulica, kod pocztowy, miejscowość)

.....
telefon, e-mail

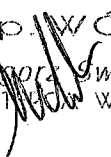
**Urząd Gminy Krzyżanowice
ul. Główna 5
47-450 Krzyżanowice**

Opinia dotycząca projektu uchwały określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

* Propozycję wprowadzenia zmian należy uzasadnić.

.....
(pieczęć podmiotu i podpis osoby/osób uprawnionej/-ych do reprezentowania podmiotu)

Z UP. WÓJTA

Grzegorz Swoboda
ZASTĘPCĄ WÓJTA

**Uchwała Nr 0007.....2016
Rady Gminy Krzyżanowice**

z dnia listopada 2016 roku

w sprawie: określenia wysokości stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.); art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 716 z późn. zm.) oraz w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. z 05.08.2016 r. poz. 779) po przeprowadzeniu konsultacji społecznych zgodnie z uchwałą nr XLVI/44/2010 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 23 września 2010 r. w sprawie określenia sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie

**Rada Gminy Krzyżanowice
u c h w a ł a:**

§ 1

Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

- 1) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,79 zł** od 1 m² powierzchni,
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,54 zł** od 1 ha powierzchni,
 - c) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,47 zł** od 1 m² powierzchni,
 - d) pozostałych – **0,35 zł** od 1 m² powierzchni;
 - e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł** od 1 m² powierzchni,
- 2) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych – **0,70 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **20,16 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,59 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,61 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,62 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - f) pozostałych – **5,65 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:
 - 1) grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby działalności w zakresie oświaty i wychowania;
 - 2) grunty i budynki wykorzystywane na prowadzenie działalności kulturalnej, która nie stanowi działalności w rozumieniu przepisów ustawy o swobodzie działalności gospodarczej,
 - 3) budynki i grunty zajęte na potrzeby kultury fizycznej i sportu;
 - 4) budynki, budowle i grunty związane z wykonywaniem zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej.
2. Zwolnienia o których mowa w ustępie 1 nie obejmują gruntów, budynków lub ich części oraz budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów ustawy o swobodzie działalności gospodarczej.

§ 3

Traci moc uchwała Rady Gminy Krzyżanowice Nr 0007.XIII.72.2015 z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r.

Z UP. WÓJTA
Grzegorz Skoboda
ZASTĘPCA WÓJTA