

ZARZĄDZENIE NR 0050.127.2011 WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE

z dnia 07. 12. 2011r.

w sprawie: **oddania w dzierżawę gruntu z przeznaczeniem na cele rolnicze i inne**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. z 2001r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2, art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2010r., Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXV/62/2009 z dnia 29 września 2009r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, a także Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice nr 0050.92.2011 z dnia 5 października 2011r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Krzyżanowice

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Wyrażam zgodę na wydzierżawienie od dnia 1 stycznia 2012r. na okres trzech lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Krzyżanowice oznaczonych nr:

- 390 k.m 2 obręb Krzyżanowice o pow. 1.1000 ha;
- 80, 81, 82 k.m 8 obręb Bieńkowice o pow. łącznej 0.8302 ha;
- 190, 290/191 k.m 6 obręb Bieńkowice o pow. łącznej 0.5237 ha;
- 853/1 k.m 4 obręb Krzyżanowice o pow. 0.5013 ha;
- 244 k.m 2 obręb Bolesław o pow. 0.7140 ha;
- 453,454 k.m 2 obręb Bolesław o pow. łącznej 0.6790 ha;
- 10 k.m 10 obręb Bieńkowice o pow. 0.3514 ha.

2. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 2

1. Wyrażam zgodę na wydzierżawienie od dnia 1 stycznia 2012r. na okres jednego roku nieruchomość stanowiącą własność Gminy Krzyżanowice oznaczoną nr:

- 344 k.m 2 obręb Bolesław o pow. 0,0492 ha.

2. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krzyżanowice na okres 21 dni oraz zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Krzyżanowice w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4

W przypadku gdy o nieruchomość ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

§ 5

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawował osobiście a wykonanie powierzam podinspektorowi d/ s geodezji i gospodarki gruntami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik

do Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice Nr 0050.127.2011

z dnia 07. 12. 2011r.

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Krzyżanowice została przeznaczona do dzierżawy następując nieruchomości, składające się z działek.:

a)

- | | | |
|--|---|--------------------------|
| 1.Numer ewidencyjny nieruchomości | - | 390 |
| 2.Położenie nieruchomości | - | k.m. 2 Krzyżanowice |
| 3.Numer księgi wieczystej | - | KW nr 5172 |
| 4.Powierzchnia działki | - | 1.1000 ha |
| 5.Rodzaj użytku | - | RII 0.2100, RIIIa 0.8900 |
| 6.Powierzchnia gruntu dzierżawnego | - | 1.1000 ha |
| 7.Wysokość czynszu dzierżawnego | - | 7,77 dt pszenicy/rok |
| 8. Sposób zagospodarowania nieruchomości | - | uprawy polowe |
| 9. Okres dzierżawy | - | trzy lata |

b)

- | | | |
|--|---|---|
| 1.Numery ewidencyjne nieruchomości | - | 80, 81, 82 |
| 2.Położenie nieruchomości | - | k.m. 8 Bieńkowice |
| 3.Numer księgi wieczystej | - | KW nr 15956, 15955, 13969 |
| 4.Powierzchnia łączna działek | - | 0.8302 ha |
| 5.Rodzaj użytku | - | RII 0.1262, RIIIa 0.5330,
RIIIa 0.1710 |
| 6.Powierzchnia gruntu dzierżawnego | - | 0.8302 ha |
| 7.Wysokość czynszu dzierżawnego | - | 5,65 dt pszenicy/rok |
| 8. Sposób zagospodarowania nieruchomości | - | uprawy polowe |
| 9. Okres dzierżawy | - | trzy lata |

c)

- | | | |
|--|---|---------------------------|
| 1.Numery ewidencyjne nieruchomości | - | 190, 290/191 |
| 2.Położenie nieruchomości | - | k.m. 6 Bieńkowice |
| 3.Numer księgi wieczystej | - | KW nr 15955, 13969 |
| 4.Powierzchnia łączna działek | - | 0.5237 ha |
| 5.Rodzaj użytku | - | RII 0.2257, RIIIa 0.2980, |
| 6.Powierzchnia gruntu dzierżawnego | - | 0.5237 ha |
| 7.Wysokość czynszu dzierżawnego | - | 3,88 dt pszenicy/rok |
| 8. Sposób zagospodarowania nieruchomości | - | uprawy polowe |
| 9. Okres dzierżawy | - | trzy lata |

d)

- 1. Numer ewidencyjny nieruchomości - 853/1
- 2. Położenie nieruchomości - k.m. 4 Krzyżanowice
- 3. Numer księgi wieczystej - KW nr 51102
- 4. Powierzchnia działki - 0.5013 ha
- 5. Rodzaj użytku - RIIIa 0.5013
- 6. Powierzchnia gruntu dzierżawnego - 0.5013 ha
- 7. Wysokość czynszu dzierżawnego - 3,41 dt pszenicy/rok
- 8. Sposób zagospodarowania nieruchomości - uprawy polowe
- 9. Okres dzierżawy - trzy lata

e)

- 1. Numer ewidencyjny nieruchomości - 244
- 2. Położenie nieruchomości - k.m. 2 Bolesław
- 3. Numer księgi wieczystej - KW nr 31994
- 4. Powierzchnia działki - 0.7140 ha
- 5. Rodzaj użytku - RII 0.7140
- 6. Powierzchnia gruntu dzierżawnego - 0.7140 ha
- 7. Wysokość czynszu dzierżawnego - 6,08 dt pszenicy/rok
- 8. Sposób zagospodarowania nieruchomości - uprawy polowe
- 9. Okres dzierżawy - trzy lata

f)

- 1. Numery ewidencyjne nieruchomości - 453, 454
- 2. Położenie nieruchomości - k.m. 2 Bolesław
- 3. Numer księgi wieczystej - KW nr 31994
- 4. Powierzchnia łączna działek - 0.6790 ha
- 5. Rodzaj użytku - RII 0.3792, RIIIa 0.2998,
- 6. Powierzchnia gruntu dzierżawnego - 0.6790 ha
- 7. Wysokość czynszu dzierżawnego - 5,15 dt pszenicy/rok
- 8. Sposób zagospodarowania nieruchomości - uprawy polowe
- 9. Okres dzierżawy - trzy lata

g)

- 1. Numer ewidencyjny nieruchomości - 10
- 2. Położenie nieruchomości - k.m. 10 Bieńkowice
- 3. Numer księgi wieczystej - KW nr 25424
- 4. Powierzchnia działki - 0.3514 ha
- 5. Rodzaj użytku - Ł III 3514
- 6. Powierzchnia gruntu dzierżawnego - 0.3514ha
- 7. Wysokość czynszu dzierżawnego - 0,98 dt pszenicy/rok
- 8. Sposób zagospodarowania nieruchomości - użytek zielony
- 9. Okres dzierżawy - trzy lata

h)

- 1. Numer ewidencyjny nieruchomości - 344
- 2. Położenie nieruchomości - k.m. 2 Bolesław
- 3. Numer księgi wieczystej - KW nr 19092
- 4. Powierzchnia działki - 0.0492 ha
- 5. Rodzaj użytku - N 0.0492
- 6. Powierzchnia gruntu dzierżawnego - 0.0492 ha
- 7. Wysokość czynszu dzierżawnego - 1,32 zł/m²
- 8. Sposób zagospodarowania nieruchomości - cele parkingowe i manewrowe
- 9. Okres dzierżawy - rok