

**ZARZĄDZENIE NR 0050.103.2023  
WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE**

**z dnia 08.05.2023r.**

**w sprawie: oddania w dzierżawę gruntu stanowiącego własność Gminy Krzyżanowice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.), w wykonaniu Uchwały Nr XXXV/62/2009 z dnia 29 września 2009r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz Uchwały nr LIII/21/2023 z dnia 30 marca 2023r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krzyżanowice, a także Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice nr 0050.220.2021 z dnia 31 grudnia 2021r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych oraz lokalowych stanowiących własność Gminy Krzyżanowice,

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

1. Przeznacza się do dzierżawy na okres pięciu lat nieruchomość położoną w miejscowości Krzyżanowice, składającą się z działek nr 398, 399 a.m. 7 o łącznej powierzchni 6,2073 ha, dla której Sąd Rejonowy w Raciborzu prowadzi księgę wieczystą nr GL1R/00053520/4.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krzyżanowice na okres 21 dni oraz zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Krzyżanowice w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 3**

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawował osobiście a wykonanie powierzam inspektorowi d/s geodezji i gospodarki gruntami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy  
Krzyżanowice  
Grzegorz Utracki

## Załącznik

do Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice Nr 0050.103.2023

z dnia 08. 05. 2023r.

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Krzyżanowice została przeznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość, składająca się z działek:

- |   |                               |
|---|-------------------------------|
| 1. Numer ewidencyjny działki              | - 398, 388                    |
| 2. Położenie nieruchomości                | - a.m. 7 Krzyżanowice         |
| 3. Numer księgi wieczystej                | - KW nr GL1R/00053520/4       |
| 4. Powierzchnia działki                   | - 6,2073 ha                   |
| 5. Rodzaj użytku                          | - RIIIa 6,2073 ha             |
| 6. Powierzchnia gruntu dzierżawnego       | - 6,2073 ha                   |
| 7. Wysokość czynszu dzierżawnego          | - 6.207,30 zł/rok             |
| 8. Termin wnoszenia opłat                 | - 31 marca każdego roku       |
| 9. Zasady aktualizacji czynszu            | - coroczna waloryzacja stawki |
| 10. Sposób zagospodarowania nieruchomości | - uprawy rolne                |
| 11. Okres dzierżawy                       | - pięć lat                    |

Wójt Gminy  
Krzyżanowice  
Grzegorz Utracki