

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić)	2. Nr dokumentu
--	-----------------

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r., poz. 849, z późn. zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Urząd Gminy Krzyżanowice Adres: 47-450 Krzyżanowice ul. Główna 5, woj. śląskie

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna składana w terminie do 31 stycznia roku podatkowego
2. deklaracja składana w trakcie roku podatkowego – data zmiany od (miesiąc-rok)
3. korekta deklaracji od (miesiąc-rok)

W przypadkach, o których mowa w pkt 2 i 3 dołączyć informację opisową o okolicznościach powodujących złożenie deklaracji.

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. Właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. Współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. Osoba fizyczna 2. Osoba prawna 3. Jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna *

Nazwisko, pierwsze imię,
data urodzenia**

9. Nazwa skrócona*

Imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON*

Numer PESEL/lub data urodzenia**

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat		
14. Gmina	15. Ulica		16. Nr domu	17. Nr lokalu
18. Miejscowość		19. Kod pocztowy	20. Poczta	

D.3. KONTAKT- dane nieobowiązkowe

21. Telefon	22. Faks	23. E-mail
-------------	----------	------------

E. INFORMACJA O POSIADANYCH GRUNTACH I BUDYNKACH (BUDOWLACH)

Tytuł prawny	Miejsce położenia gruntów/ adres nieruchomości zabudowanych	Numery działek	Nr KW / zbioru dokumentów
24.	25.	26.	27.

F. DANE DOT. PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU (podstawę opodatkowania stanowi powierzchnia: w m² podać z dokładnością do 1 m² a powierzchnię w hektarach (ha)* z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)

F.1. GRUNTY	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	28. m ²	29.	30.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	31. ha	32.	33.
3. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	34. m ²	35.	36.
4. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	37. m ²	38.	39.
5. Pozostałe grunty	40. m ²	41.	42.

F.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI (powierzchnia użytkowa w m ²)	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem	43. m ²	44.	45.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	46. m ²	
	- powyżej 2,20 m	47. m ²	
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	48. m ²	49.	50.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51. m ²	
	- powyżej 2,20 m	52. m ²	
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	53. m ²	54.	55.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56. m ²	
	- powyżej 2,20 m	57. m ²	
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	58. m ²	59.	60.

w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61.	m ²		
	- powyżej 2,20 m	62.			
5. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		63.	m ²	64.	65.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66.	m ²		
	- powyżej 2,20 m	67.	m ²		
6. Pozostałe - ogółem		68.	m ²	69.	70.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	71.	m ²		
	- powyżej 2,20 m	72.	m ²		
F.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ		Podstawa opodatkowania wartość w zł (z dokładnością do 1 zł)		Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle		73.	zł	74. %	75.
G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU					
Kwota podatku (w pełnych złotych)					76. zł
H. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH składana w formie załącznika ZN (zaznaczyć właściwy kwadrat):					
77. <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie					
I. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA					
78. Imię			79. Nazwisko		
80. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)			81. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika		
J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO					
82. Uwagi organu podatkowego					
83. Data (dzień - miesiąc - rok)			84. Podpis przyjmującego formularz		

Pouczenie

W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku z poz. 76 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 1619, z późn. zm.).