

**WÓJT GMINY KRZYŻANOWICE**

działając na podstawie art.38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018 poz. 121)

**ogłasza I publiczny przetarg ustny ograniczony  
na sprzedaż nieruchomości położonej w Tworkowie**

**Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości**

| Nr działki | Księga wieczysta | Położenie     | Pow. działki w ha | Rodzaj użytku zgodnie z ewidencją gruntów | Uwagi       |
|------------|------------------|---------------|-------------------|---|-------------|
| 1          | 2                | 3             | 4                 | 5   | 7           |
| 955        | GL1R/00043976/2  | Tworków k.m 3 | 0,0071            | R IIIa                                    | 3.400,00 zł |

**Cena nieruchomości:**

Cena wywoławcza wynosi 3.400, 00 zł.

**Informacja o przeznaczeniu w planie zagospodarowania przestrzennego**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzyżanowice, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 21 grudnia 2017r. Nr 0007.XXXVI.82.2017 (Dz. Urz. Województwa Śląskiego Nr 2018.337) działka nr 955 a.m. 3 w Tworkowie znajduje się na terenach: C 3 RM – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych.

**Informacje o przetargu**

**Przetarg odbędzie się w dniu 4 kwietnia 2018r. o godz. 9.00 w Urzędzie Gminy Krzyżanowice przy ul. Głównej 5**

Osoby biorące udział w przetargu powinny posiadać:

- dowód osobisty lub paszport;
- dowód wpłaty wadium;
- pełnomocnictwo lub inne dokumenty wykazujące umocowanie do reprezentacji podmiotu przystępującego do przetargu. Wszystkie dokumenty muszą być przedłożone w formie oryginału, ewentualne kserokopie potwierdzone notarialnie.

W przypadku małżonków, do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

**Wadium**

Wadium należy wnieść w formie pieniężnej na rachunek bankowy Bank Spółdzielczy w Krzyżanowicach Nr 33 8474 0007 2001 0000 0013 0015.

Wadium w wysokości 300,00 zł winno zostać uznane na rachunku gminy do dnia 29 marca 2018 roku.

**Informacje dodatkowe**

Nieruchomość można oglądać w dniach od 28 lutego 2018 r. do 28 marca 2018 r., po uprzednim uzgodnieniu terminu z pracownikiem Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zawarcia umowy notarialnej i wpłacenia wylicytowanej ceny (do której zarachowane zostanie wadium) przed zawarciem umowy, pod rygorem przepadku wadium i odstąpienia od umowy. Pozostałym uczestnikom wadium będzie zwrócone w terminie trzech dni od daty zamknięcia przetargu.

Wójt Gminy Krzyżanowice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej [www.krzyzanowice.pl](http://www.krzyzanowice.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.krzyzanowice.pl](http://www.bip.krzyzanowice.pl)

**Informacje dodatkowe są udzielane w Urzędzie Gminy Krzyżanowice pokój nr 3 - 4 oraz pod numerem telefonu 32 4194051 wew. 142**