

WÓJT GMINY KRZYŻANOWICE

działając na podstawie art.38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2004r., Dz. U. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.)

**ogłasza II publiczny przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości gruntowej w Chałupkach**

Lp.	Nr. działki	Położenie	Pow. działki w ha	Nr KW	Cena wywoławcza zł (brutto)	Wadium w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	244/10	Ul. Powstańców Śląskich	0.0490	34001	15800,00	1580,00	brak obciążeń

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu znajdują się zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzyżanowice, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Krzyżanowice Nr XXIII/6/05 z dnia 24 lutego 2005r. na terenach: z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o symbolu planu J14MN

Ogłoszony na dzień 22 września 2008r. pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku postąpienia.

Przetarg odbędzie się w dniu 22 stycznia 2009r. o godz. 11.00 w Urzędzie Gminy Krzyżanowice przy ul. Głównej 5 w Krzyżanowicach

Osoby biorące udział w przetargu powinny posiadać:

- dowód osobisty lub paszport;
- dowód wpłaty wadium;

pełnomocnictwo lub inne dokumenty wykazujące umocowanie do reprezentacji podmiotu przystępującego do przetargu. Wszystkie dokumenty muszą być przedłożone w formie oryginału, ewentualne kserokopie potwierdzone notarialnie.

W przypadku małżonków, do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wadium należy wnieść w formie pieniężnej na rachunek bankowy Bank Spółdzielczy w Krzyżanowicach Nr 338474 0007 2001 0000 0013 0015.

Wadium winno zostać uznane na rachunku gminy do dnia 16 stycznia 2009 roku.

Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zawarcia umowy notarialnej i wpłacenia wylicytowanej ceny (do której zarachowane zostanie wadium) przed zawarciem umowy, pod rygorem przepadku wadium i odstąpienia od umowy. Pozostałym uczestnikom wadium będzie zwrócone w terminie trzech dni od daty zamknięcia przetargu.

Wójt Gminy Krzyżanowice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Informacje dodatkowe są udzielane w Urzędzie Gminy Krzyżanowice pokój nr 3-4 oraz pod numerem telefonu 032/419-40-51 wew. 142