

**ZARZĄDZENIE NR 0050.9.2023
WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE**

z dnia 04.01.2023r.

w sprawie: oddania w dzierżawę gruntu stanowiącego własność Gminy Krzyżanowice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 2259 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Nr L/79/2022 z dnia 22 grudnia 2022r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki stanowiącej własność Gminy Krzyżanowice, a także Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice nr 0050.220.2021 z dnia 31 grudnia 2021r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości gruntowych oraz lokalowych stanowiących własność Gminy Krzyżanowice

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do dzierżawy na okres pięciu lat nieruchomość składającą się z działki nr 10 a.m. 10 obręb Bieńkowice o powierzchni 0,3514 ha zapisana w KW GL1R/00025424/6 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Raciborzu jako własność Gminy Krzyżanowice;
2. Czynsz dzierżawny w wys. 210,84 zł brutto ustalony został na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice nr 0050.220.2021 z dnia 31 grudnia 2021r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości gruntowych oraz lokalowych stanowiących własność Gminy Krzyżanowice.
2. Opłata będzie aktualizowana poprzez jednostronną zmianę kwoty czynszu nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.
3. Czynsz płatny będzie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Gminy Krzyżanowice.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krzyżanowice na okres 21 dni oraz zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Krzyżanowice w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawował osobiście a wykonanie powierzam inspektorowi d/s geodezji i gospodarki gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy
Krzyżanowice
Grzegorz Utracki

Załącznik

do Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice Nr 0050.9.2023

z dnia 04. 01. 2023r.

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Krzyżanowice zostały przeznaczone do dzierżawy następując nieruchomości, składające się z działek:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Numer ewidencyjny nieruchomości | - 10 |
| 2. Położenie nieruchomości | - a.m. 10 Bieńkowice |
| 3. Numer księgi wieczystej | - KW nr GL1R/00025424/6 |
| 4. Powierzchnia działki | - 0,3514 ha |
| 5. Rodzaj użytku | - Ł III 0,3514 ha |
| 6. Powierzchnia gruntu dzierżawnego | - 0,3514 ha |
| 7. Wysokość czynszu dzierżawnego | - 210,84 zł brutto |
| 8. Sposób zagospodarowania nieruchomości | - uprawy polowe |
| 9. Okres dzierżawy | - pięć lat |

Wójt Gminy
Krzyżanowice
Grzegorz Utracki