

02.03.2021 r.

WÓJT GMINY KRZYŻANOWICE

działając na podstawie art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1990 z późn. zm.)

ogłasza II publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Tworkowie

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Nr działki	Księga wieczysta	Położenie	Pow. działki w ha	Rodzaj użytku zgodnie z ewidencją gruntów	Cena wywoławcza w zł	Wadium	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
993/4	GL1R/00054090/7	Tworków a.m. 3	0,0810	RII	40.590,00 (w tym podatek VAT w wys. 23%)	4.000,00	Brak obciążeń

Informacja o przeznaczeniu w planie zagospodarowania przestrzennego.

Działka nr 993/4 a.m. 3 w Tworkowie znajduje się częściowo:

- Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzyżanowice, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 24 czerwca 2010r. Nr XLIV/22/2010 (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 161, poz. 2642) na terenach:
 - C 38 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzyżanowice, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 21 grudnia 2017r. Nr 0007.XXXVI.82.2017 (Dz. Urz. Województwa Śląskiego 2018.337) na terenach:
 - C 05 KDD – tereny dróg publicznych klasy D - dojazdowa (w linach rozgraniczających).

Informacje o przetargu

Przetarg odbędzie się w dniu 15 kwietnia 2021 r. o godz. 12.00 w Urzędzie Gminy Krzyżanowice przy ul. Głównej 5.

Osoby biorące udział w przetargu powinny posiadać:

- dowód osobisty lub paszport;
- dowód wpłaty wadium;
- pełnomocnictwo lub inne dokumenty wykazujące umocowanie do reprezentacji podmiotu przystępującego do przetargu. Wszystkie dokumenty muszą być przedłożone w formie oryginału, ewentualne kserokopie potwierdzone notarialnie.

W przypadku małżonków, do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wadium

Wadium należy wnieść w formie pieniężnej na rachunek bankowy Bank Spółdzielczy w Krzyżanowicach Nr 33 8474 0007 2001 0000 0013 0015.

Wadium winno zostać uznane na rachunku gminy do dnia 9 kwietnia 2021 roku.

Informacje dodatkowe

Nieruchomość można oglądać w dniach od 2 marca 2021 r. do 9 kwietnia 2021 r., po uprzednim uzgodnieniu terminu z pracownikiem Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zawarcia umowy notarialnej i wpłacenia wylicytowanej ceny (do której zarachowane zostanie wadium) przed zawarciem umowy, pod rygorem przepadku wadium i odstąpienia od umowy. Pozostałym uczestnikom wadium będzie zwrócone w terminie trzech dni od daty zamknięcia przetargu.

Wójt Gminy Krzyżanowice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony ustalony na dzień 30 listopada 2020 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej www.krzyzanowice.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.krzyzanowice.pl.

Informacje dodatkowe są udzielane w Urzędzie Gminy Krzyżanowice pokój nr 3 - 4 oraz pod numerem telefonu 32 419 40 50 wew. 142