

ZARZĄDZENIE NR 0050.197.2019  
WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE

z dnia 04. 11. 2019r.

w sprawie: **oddania w dzierżawę gruntu stanowiącego własność Gminy Krzyżanowice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały nr XIII/94/2019 z dnia 29 października 2019r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie wydzierżawienia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki nr 41/31 a.m. 10 położonej w Bieńkowicach

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

1. Przeznacza się do dzierżawy na okres pięciu lat działkę nr 41/31 a.m. 10 obręb Bieńkowice o powierzchni 0,0085 ha zapisaną w KW GL1R/00057194/7 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Raciborzu;
2. Ustaląm czynsz roczny w wysokości 118,00 zł netto + podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%, razem 145,14 zł brutto.
3. W roku 2019 czynsz będzie proporcjonalny do czasu trwania umowy, wyniesie 9,83 zł + podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%, razem 12,09 zł brutto i płatny będzie w terminie do 15 grudnia 2019r.
4. W kolejnych latach czynsz płatny będzie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Gminy Krzyżanowice.
5. Aktualizacja opłat odbywać się będzie poprzez coroczną rewaloryzację stawki czynszu o wskaźnik średnioroczny wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalonych wg Prezesa GUS.
6. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krzyżanowice na okres 21 dni oraz zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Krzyżanowice w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 3**

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawował osobiście a wykonanie powierzam inspektorowi d/s geodezji i gospodarki gruntami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia



z up. WÓJTA  
Wolfgang KroczeK  
ZASTĘPCA WÓJTA

Opr. L. Uher

*L. Uher*

Załącznik

do Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice Nr 0050.197.2019

z dnia 04. 11. 2019r.

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Krzyżanowice została przeznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość, składającą się z działki:

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 1. Numer ewidencyjny nieruchomości       | - 41/31                  |
| 2. Położenie nieruchomości               | - a.m. 10 Bieńkowiec     |
| 3. Numer księgi wieczystej               | - KW nr GL1R/00057194/7  |
| 4. Powierzchnia działki                  | - 0,0085 ha              |
| 5. Rodzaj użytku                         | - Bi 0,0085 ha           |
| 6. Powierzchnia gruntu dzierżawnego      | - 0,0085 ha              |
| 7. Wysokość czynszu dzierżawnego         | - 145,14 zł brutto / rok |
| 8. Sposób zagospodarowania nieruchomości | - cele rekreacyjne       |
| 9. Okres dzierżawy                       | - pięć lat               |

Czynsz roczny w wysokości 118,00 zł + podatek od towarów i usług VAT  
w wysokości 23%.

z up. WÓJTA

Wolfgang Kroczek  
ZASTĘPCA WÓJTA