

ZARZĄDZENIE NR 0050.58.2021
WÓJTA GMINY KRZYŻANOWICE

z dnia 08.04.2021r.

w sprawie: oddania w dzierżawę gruntu stanowiącego własność Gminy Krzyżanowice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXV/62/2009 z dnia 29 września 2009r. Rady Gminy Krzyżanowice w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, a także Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice nr 0050.147.2020 z dnia 14 sierpnia 2020r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości gruntowych oraz lokalowych stanowiących własność Gminy Krzyżanowice

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do dzierżawy na okres trzech lat nieruchomość stanowiącą własność Gminy Krzyżanowice składającą się z działek nr:

- 2561 a.m. 1 obręb Tworków o powierzchni 0,1234 ha zapisaną w KW GL1R/00006795/8 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Raciborzu;
- 2562 a.m. 1 obręb Tworków o powierzchni 0,1250 ha zapisaną w KW GL1R/00009008/6 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Raciborzu;
- 2563 a.m. 1 obręb Tworków o powierzchni 0,1262 ha zapisaną w KW GL1R/00060813/7 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Raciborzu;

2. Czynsz dzierżawny w wys. 2,18 dt pszenicy/rok ustalony został na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice nr 0050.147.2020 z dnia 14 sierpnia 2020r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości gruntowych oraz lokalowych stanowiących własność Gminy Krzyżanowice.

2. Stawka czynszu ustalona w dt pszenicy zostanie przeliczona corocznie jako równowartość pieniężna średniej krajowej ceny skupu pszenicy wskazanej w obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, za II półrocze poprzedzające powstanie obowiązku zapłaty.

3. Czynsz płatny będzie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Gminy Krzyżanowice.

4. W 2020 roku czynsz będzie płatny w terminie do 15.05.2020r.

5. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krzyżanowice na okres 21 dni oraz zamieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Krzyżanowice w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawował osobiście a wykonanie powierzam inspektorowi d/s geodezji i gospodarki gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy
Krzyżanowice
Grzegorz Utracki

Załącznik
do Zarządzenia Wójta Gminy Krzyżanowice Nr 0050.58.2021
z dnia 08. 04. 2021r.

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Krzyżanowice zostały przeznaczone do dzierżawy następując nieruchomości, składające się z działek:

- a)
- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Numer ewidencyjny nieruchomości | - 2561 |
| 2. Położenie nieruchomości | - a.m. 1 Tworków |
| 3. Numer księgi wieczystej | - KW nr GL1R/00006795/8 |
| 4. Powierzchnia działki | - 0,1234 ha |
| 5. Rodzaj użytku | - RIIIb 0,1234 ha |
| 6. Powierzchnia gruntu dzierżawnego | - 0,1234 ha |
| 7. Wysokość czynszu dzierżawnego | - 0,72 dt pszenicy/rok |
| 8. Sposób zagospodarowania nieruchomości | - uprawy polowe |
| 9. Okres dzierżawy | - trzy lata |
- b)
- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Numer ewidencyjny nieruchomości | - 2562 |
| 2. Położenie nieruchomości | - a.m. 1 Tworków |
| 3. Numer księgi wieczystej | - KW nr GL1R/00009008/6 |
| 4. Powierzchnia działki | - 0,1250 ha |
| 5. Rodzaj użytku | - RIIIb 0,1250 ha |
| 6. Powierzchnia gruntu dzierżawnego | - 0,1250 ha |
| 7. Wysokość czynszu dzierżawnego | - 0,73 dt pszenicy/rok |
| 8. Sposób zagospodarowania nieruchomości | - uprawy polowe |
| 9. Okres dzierżawy | - trzy lata |
- c)
- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Numer ewidencyjny nieruchomości | - 2563 |
| 2. Położenie nieruchomości | - a.m. 1 Tworków |
| 3. Numer księgi wieczystej | - KW nr GL1R/00060813/7 |
| 4. Powierzchnia działki | - 0,1262 ha |
| 5. Rodzaj użytku | - RIIIb 0,1262 ha |
| 6. Powierzchnia gruntu dzierżawnego | - 0,1262 ha |
| 7. Wysokość czynszu dzierżawnego | - 0,73 dt pszenicy/rok |
| 8. Sposób zagospodarowania nieruchomości | - uprawy polowe |
| 9. Okres dzierżawy | - trzy lata |

Wójt Gminy
Krzyżanowice
Grzegorz Utracki