

M E T R Y K A P R O J E K T U

Temat: **PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY
WEJŚCIA GŁÓWNEGO DO BUDYNKU
PRZYCHODNI SAMODZIELNEGO
PUBLICZNEGO ZAKŁADU LECZNICTWA
AMBULATORYJNEGO**

Lokalizacja: KRZYŻANOWICE, ul WYZWOLENIA 1
działka nr 678/3

Inwestor: URZĄD GMINY KRZYŻANOWICE
Krzyżanowice, ul. Główna 5

Projektant: mgr inż. arch. Barbara Fudali

Racibórz, sierpień 2005 r.

ZAWARTOŚĆ TECZKI:

- I. Metryka projektu
- II. Zaświadczenie o przynależności do ŚOIA
- III. Oświadczenie projektanta
- IV. Informacja dot. BIOZ
- V. Dokumenty formalno - prawne
- VI. Opis techniczny
- VII. Rysunki do projektu budynku mieszkalnego:
 - 1. – Projekt zagospodarowania terenu 1:1000
 - 2. - Inwentaryzacja fotograficzna
 - 3. - Inwentaryzacja budowlana stanu istniejącego - 1:50
 - 4. – Rzut fundamentów 1:50
 - 5. - Konstrukcja ramy pochylni 1:50
 - 6. - Rzut i widok pochylni 1:50
 - 7. - Przekrój A-A 1:2
 - 8. - Przekrój B-B 1:20
 - 9. - Szczegół mocowania balustrady 1:2

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

- Temat:** **PROJEKT PRZEBUDOWY WEJŚCIA
GŁÓWNEGO DO BUDYNKU
PRZYCHODNI SPZLA**
- Obiekt:** **Budynek przychodni Samodzielnego
Publicznego Zakładu Lecznictwa
Ambulatoryjnego
Krzyżanowice, ul. Wyzwolenia 1, dz. nr 678/3**
- Inwestor:** **Urząd Gminy Krzyżanowice
Krzyżanowice, ul. Główna 5**
- Projektant:** **Projektowanie Architektoniczne – „ARCHIT”
mgr inż. arch. Barbara Fudali
Racibórz, ul. Żorska 57/4**

Racibórz, sierpień 2005 r.

1. Zakres robót budowlanych

Przedmiotem projektu jest przebudowy wejścia głównego do budynku przychodni Samodzielnego Publicznego Zakładu Leczenia Ambulatoryjnego zlokalizowanego przy ul. Wyzwolenia 1 w Krzyżanowicach polegająca na dobudowie pochylni dla osób niepełnosprawnych o konstrukcji stalowej, wymianie drzwi wejściowych do budynku oraz remoncie elementów wykończenia istniejącego tarasu wejściowego.

Budowa prowadzona będzie w oparciu o projekt sporządzony przez firmę "ARCHIT" - Projektowanie Architektoniczne- mgr inż. arch. Barbara Fudali.

W zakres robót, związanych z projektowanym budynkiem, wchodzi:

- wykopy ziemne punktowe pod stopy fundamentowe
- roboty murowe ścian z elementów drobnowymiarowych
- roboty budowlano – montażowe elementów konstrukcyjnych stalowych
- roboty wykończeniowe zewnętrzne
- uporządkowanie i przystosowanie terenu po zakończeniu robót budowlanych

W/w zakres obejmuje roboty dotyczące jednego obiektu budowlanego..

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Przedmiotowy budynek jest obiektem wolnostojącym na działce będącej własnością Gminy Krzyżanowice w użytkowaniu SPZLA. Teren działki zabudowany jest budynkiem usług zdrowia. Teren urządzony i zagospodarowany - drogi wewnętrzne o nawierzchni asfaltowej, dojścia piesze z płytek chodnikowych, zieleń ozdobna, teren ogrodzony.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Działka położona jest na terenie płaskim. Od strony wschodniej i północnej sąsiaduje z terenami Domu Pomocy Społecznej, od południa z terenem szkoły, od strony zachodniej sąsiaduje z drogą publiczną ul. Wyzwolenia z której jest dojście i dojazd do posesji.. Na działce nie występują elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

- zagrożenia związane z posługiwaniem się elektronarzędziami
- zagrożenia wynikające ze stosowania materiałów toksycznych (np. farby) lub łatwopalnych (materiały bitumiczne, izolacyjne)

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż stanowiskowy pracowników w oparciu o Rozporządzenie Min. Infrastruktury z dnia 6.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, instrukcje obsługi sprzętu i elektronarzędzi, instrukcje producentów materiałów i technologii budowlanych. Przeprowadzony instruktaż zarejestrować w prowadzonym dzienniku bhp.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy:

- wyznaczyć, oznakować i zabezpieczyć plac budowy w sposób umożliwiający korzystanie z drogi publicznej wszystkim jej użytkownikom

Ponadto:

- wyposażyć pracowników we właściwe dla danego stanowiska pracy środki ochrony osobistej
- wykopy ziemne przeprowadzać zgodnie z warunkami wykonania robót i bhp
- używać sprzęt budowlany i elektronarzędzia sprawne technicznie i zgodnie z instrukcją obsługi
- prace z materiałami toksycznymi wykonywać zgodnie z instrukcją producenta
- materiały do wbudowania i z rozbiórki składować wyłącznie w wyznaczonych miejscach
- utrzymywać ład i porządek na stanowiskach pracy, na placu budowy
- przejścia komunikacyjne i drogi ewakuacyjne wykonać i oznakować zgodnie z obowiązującymi normami

Sporządziła

OPIS TECHNICZNY
do projektu budowlanego
przebudowy wejścia głównego do budynku przychodni
Samodzielnego Publicznego Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego

Lokalizacja: Krzyżanowice, ul. Wyzwolenia 1, działka nr 678/3

Inwestor: Urząd Gminy Krzyżanowice
Krzyżanowice, ul. Główna 5

1.Podstawa opracowania.

- wypis Nr 23/2005 z tekstu planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzyżanowice
- mapa zasadnicza w skali 1:1000 z wypisem z rejestru gruntów i wykazem właścicieli i władających
- uzgodnienia branżowe - wg kopii załączonych w dokumentach formalno - prawnych
- uzgodnienia z Inwestorem na podstawie przedłożonych koncepcji

2. Lokalizacja.

Projektowana pochylnia zewnętrzna dla osób niepełnosprawnych zlokalizowana jest przy wejściu głównym do budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Leczenia Ambulatoryjnego od strony zachodniej. Budynek ten zlokalizowany jest na działce nr 678/3 przy ul. Wyzwolenia 1 w Krzyżanowicach na terenie zabudowy usługowej. Przedmiotowa działka od strony wschodniej i północnej sąsiaduje z terenami Domu Pomocy Społecznej, od południa z terenem szkoły, od strony zachodniej sąsiaduje z drogą publiczną ul. Wyzwolenia z której jest dojazd i dojazd do posesji.

Teren działki jest płaski, z lekkim nachyleniem w kierunku północno - zachodnim, poza budynkiem przychodni wolny od zainwestowania, zagospodarowany drogami wewnętrznymi o nawierzchni asfaltowej, dojścia piesze z płytek chodnikowych, zielenią ozdobną, teren jest ogrodzony.

Teren uzbrojony jest w sieć wodociagową, kanalizacji deszczowej, gazową, telekomunikacyjną i energetyczną - przebieg sieci wg uzgodnień uzbrojenia terenu .

3.Opis stanu istniejącego.

Wejście główne do przedmiotowego budynku stanowi obecnie taras wejściowy którego powierzchnia komunikacyjna położona jest na wysokości 0,85 - 1,38 m od poziomu przylegającego terenu. Na poziom ten prowadzą schody zewnętrzne 7 x 12,2 x 36 cm - na schodach wykonane są prowadnice dla wózków dziecięcych betonowe oraz poręcz wzdłuż prowadnicy - patrz inwentaryzacja fotograficzna i budowlana (rys. 2,3).

Taras wejściowy i schody wykonane są jako betonowe z wykończeniem z lastryka płukanego, zabezpieczone balustradą wysokości 110 cm wykonaną z elementów stalowych.

Miedzy tarasami wejściowymi (głównym i bocznym) wykonana jest donica murowana wykończona jak tarasy.

Drzwi wejściowe do budynku zewnętrzne i wewnętrzne do wiatrołapu nie spełniają wymagań dotyczących szerokości przejścia w świetle ościeżnicy, która obecnie wynosi ok. 75 cm

4. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy wejścia głównego do budynku przychodni polegającej na dobudowie pochylni zewnętrznej umożliwiającej osobom poruszającym się na wózku inwalidzkim korzystanie z usług SPZLA zlokalizowanych na parterze. Projektuje się również naprawę elementów wykończeniowych tarasu wejściowego (posadzka, wykończenie ścian). Ponadto projektuje się wymianę drzwi wejściowych oraz wewnętrznych do wiatrołapu w celu przystosowania do wymagań dot. szerokości przejścia.

Ze względu na wysokość podnoszenia oraz możliwości terenowe projektuje się pochylnię dwubiegową ze spocznikiem pośrednim w połowie wysokości. Projektuje się pochylnię o nachyleniu 6%, szerokość płaszczyzny ruchu pochylni wynosi 120 cm, rozstaw między poręczami - 108 cm, na obwodzie pochylni projektuje się cokolik wysokości 7 cm - zgodnie z warunkami technicznymi

Z powodu występowania kolizji lokalizacji projektowanej pochylni z sieciami energetyczną i kanalizacji deszczowej projektuje się konstrukcję pochylni stalową ramową posadowioną punktowo na stopach fundamentowych betonowych.

Płaszczyznę komunikacyjną projektuje się z blachy aluminiowej żebrowanej, elementy konstrukcji pochylni i balustrady stalowe ocynkowane. Część spocznika górnego w obrębie schodów wejściowych projektuje się wykonać jako murowany wykończony jak taras wejściowy.

5. Opis robót budowlano - montażowych

Roboty rozbiórkowe:

- pod powierzchnią projektowanej pochylni oraz przed schodami wejściowymi rozebrać nawierzchnię z płytek chodnikowych wraz z krawężnikiem drogowym
- wykonać częściową rozbiórkę schodów wejściowych w obrębie projektowanego spocznika górnego
- wykonać rozbiórkę prowadnic dla wózków dziecięcych wraz z balustradą na schodach

Roboty budowlane:

- wykonać ręcznie przekopy kontrolne (bez użycia sprzętu mechanicznego) w celu ustalenia przebiegu kabli energetycznych i sieci kanalizacji deszczowej
- o wykonaniu odkrywek powiadomić właścicieli sieci (zgodnie z załączonymi uzgodnieniami) oraz projektanta w celu ewentualnej korekty lokalizacji punktów posadowienia projektowanej pochylni
- zgodnie z uzgodnieniami GZE-S.A. kolizyjne odcinki linii kablowych zabezpieczyć dwudzielnymi rurami osłonowymi typu AROT
- fundamenty pod murki zewnętrzne oraz stopy fundamentowe wykonać z betonu żwirowego kl. B-20 - wg rys. 4
- pod ścianę zewnętrzną projektowanej donicy wykonać podwalinę z 2 belek prefabrykowanych L-19/150 opartych na sąsiednich ścianach donicy i tarasu
- ścianki zewnętrzne spocznika górnego i donicy wykonać z bloczków żwirobetonowych grubości 25 cm na zaprawie cementowej

- powierzchnie ścian i fundamentów stykające się gruntem zabezpieczyć przeciwwilgocio-wo Abizolem R+P
- zewnętrzne powierzchnie projektowanych ścian wykończyć tynkiem gładkim pokrytym farbą silikonową na warstwie środka gruntującego
- górną pow. ścianki donicy zakończyć nakrywą betonową wykończoną lastrykiem płukany - jak istniejące nakrywy
- konstrukcję ramy pochylni oraz słupki wykonać z profili zamkniętych stalowych 60 x 120 x 3 mm ; słupki zakończyć marką z blachy stalowej 250 x 250 (450) x 10 mm - elementy spawać ze sobą elektrodami ER 146 (E 380 RC11 wg PN-EN499).
- po ocynkowaniu elementów stalowych konstrukcję mocować do stóp fundamentowych za pomocą kotew stalowych HILTI HSL-TZ M8/20 po 4 szt na każdą markę
- powierzchnię komunikacyjną pochylni wykonać z blachy żebrowanej aluminiowej gr 4 mm - na pow. pochyłych z arkuszy 125 x 250cm, na spoczniki - 150 x 300 cm
- jako elementy wsporcze pod blachę aluminiową projektuje się kształtowniki stalowe $\perp$ 30 spawane do bocznych wewnętrznych powierzchni ramy co ok. 40 cm. Blachę aluminiową mocować do teowników oraz do ramy za pomocą wkrętów samowiercących, samogwintujących ocynkowanych $\varnothing$ 6, z łbem soczewkowym co ok. 30 cm. Między teownik a blachę aluminiową stosować podkładkę pcv samoprzylepną w celu izolacji akustycznej
- na obwodzie pochylni stalowej wykonać cokolik z blachy ocynkowanej gr 4 mm wygiętej w kątownik 75 x 40 mm łączony z ramą razem z blachą aluminiową wkrętami samogwintującymi $\varnothing$ 6
- na odcinkach murowanych pochylni wykonać cokolik z kostki brukowej
- słupki i poręcze balustrady wykonać z rur stalowych $\varnothing$ 51 x 3 mm; poręcze mocować do słupków za pomocą prętów $\varnothing$ 16 długości po 6 cm. Słupki mocować do ramy konstrukcyjnej za pomocą łączników z blachy stalowej gr 5 mm mocowanych do ramy za pomocą śrub M5 z łbem kulistym , ocynkowanych - wg rys nr 9
- wszystkie elementy wykonane ze stali po zespawaniu i przygotowaniu do montażu podzielić na segmenty o wielkości wskazanej przez galwanizera - segmenty po ocynkowaniu łączyć ze sobą śrubami ocynkowanymi
- pod całą powierzchnią projektowanej pochylni oraz przed schodami wejściowymi w miejsce istn. chodnika z płyt betonowych i krawężnika drogowego wykonać nową nawierzchnię z kostki brukowej dostosowaną do płaszczyzny istniejącej nawierzchni asfaltowej, ze spadkiem 1% od ścian budynku
- początkowy odcinek pochylni długości 1,5 m wykonać z kostki brukowej o nachyleniu odpowiadającym pochylni stalowej - blacha pochylni powinna nachodzić na kostkę na dł. ok. 10 cm, pod blachę ułożyć podkładkę z pcv w celu amortyzacji i izolacji akustycznej
- wykonać przebudowę schodów zewnętrznych w celu dostosowania wymiarów schodów do nowych warunków wysokościowych po zlikwidowaniu chodnika i wyrównaniu na-

wierzchni przed schodami z powierzchnią jezdni - schody wykonać jako betonowe na gruncie,

- powierzchnie poziome schodów i tarasu wejściowego oraz spocznika pochylni w części murowanej wykończyć lastrykiem płukany na warstwie posadzki cementowej gr 5 cm - po rozbiórce warstw istniejących oraz pod projektowaną posadzką wykonać nową izolację przeciwwodną z papy termozgrzewalnej podkładowej
- w zakresie likwidacji barier architektonicznych projektuje się również wymianę drzwi wejściowych do budynku przychodni - należy wykonać nowe drzwi zewnętrzne oraz wewnętrzne do wiaptołapu dwudzielne z profili aluminiowych lakierowanych w kolorze białym. Wymiar otworu w świetle muru - 150 x 210 cm. Skrzydło główne wykonać o szerokości w świetle przejścia po otwarciu skrzydła pod kątem 90⁰ powinno wynosić min. 90 cm, drzwi otwierane na zewnątrz, prawe. Szklenie drzwi: drzwi zewnętrzne wkładem 1-komorowym, wewnętrzne szybą pojedynczą; wszystkie szyby wykonać jako bezpieczne.

6. Uwagi końcowe.

Roboty należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia a wszelkie zmiany w projekcie uzgadniać z jego autorem.

Wszelkie materiały i technologie użyte w budowie winny mieć właściwe atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie

W każdej fazie prac należy bezwzględnie przestrzegać obowiązujących przepisów bhp.

Sporządziła:

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Temat:	Przebudowa wejścia głównego do budynku przychodni SP ZLA
Obiekt:	Przychodnia Samodzielnego Publicznego Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego Krzyżanowice, ul. Wyzwolenia 1
Inwestor:	Urząd Gminy Krzyżanowice Krzyżanowice, ul. Główna 5
Branża:	budowlana
Kod CPV:	45000000-7 - Roboty budowlane
Opracowała:	mgr inż. arch. Barbara Fudali

Racibórz, sierpień 2005 r.

WYKAZ SPECYFIKACJI I KODÓW CPV

45000000-7 - Roboty budowlane:

**45215000-7 - Roboty budowlane w zakresie budowy
obiektów budowlanych opieki zdrowotnej**

ST - Wymagania ogólne

ST-1 - Roboty rozbiórkowe, wykopy i murarskie

Kod CPV 45262521-9 - Roboty murarskie w zakresie fasad

ST-2 - Nawierzchnie

Kod CPV 45233223-8 - Wymiana nawierzchni drogowej

ST-3 - Wykonanie i montaż pochylni

Kod CPV 45262400-5 - Wznoszenie konstrukcji ze stali
konstrukcyjnej

ST-4 - Wymiana stolarki drzwiowej

Kod CPV 45421110-8 - Instalowanie metalowych drzwi i ram
okiennych

Kod CPV 45442100-8 - Roboty malarskie

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

/ST/

WYMAGANIA OGÓLNE

Klasyfikacja robót - kod CPV 45000000-7, 45215000-7

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej

Niniejsza Specyfikacja Techniczna (ST) odnosi się do wymagań ogólnych dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach zadania:

"Przebudowa wejścia głównego do budynku przychodni Samodzielnego Publicznego Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego w Krzyżanowicach przy ul. Wyzwolenia 1"

1.2. Zakres stosowania /ST/

ST stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót jak w punkcie 1.1. Integralną część opracowania stanowią: Projekt Budowlany i Przedmiar Robót.

1.3. Zakres robót objętych /ST/

Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z niniejszymi Specyfikacjami Technicznymi, stanowiącymi integralną część dokumentacji dla poszczególnych rodzajów robót. Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują czynności umożliwiające wykonanie i odbiór robót zgodnych z pkt. 1.1. Roboty obejmują:

- roboty rozbiórkowe części nawierzchni oraz schodów zewnętrznych i poręczy
- wykonanie zabezpieczenia kabla energetycznego na odcinku realizowanej pochylni
- wykonanie fundamentów betonowych liniowych i punktowych (stopy)
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowych i przeciwwodnych powierzchni stykających się z gruntem
- wykonanie robót murowych
- wykonanie i wymiana tynków cem.-wap. na ścianach zewnętrznych
- malowanie tynków zewnętrznych
- wykonanie posadzek na tarasach zewnętrznych
- wykonanie nawierzchni chodnikowej
- wykonanie i montaż pochylni konstrukcji stalowej
- wymiana stolarki drzwiowej
- uzupełnienie tynków na ościeżach
- malowanie ścian

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe występujące w ST zdefiniowane są w:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 02.09.2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno – użytkowego – Dz. U. Nr 202, poz. 2072
- Obwieszczenie MRRI B z dnia 10.11.2000 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu – Prawo Budowlane, Dz. U. Nr 106, poz.1126
- Ustawie z dn. 07.07.1994 r – Prawo Budowlane, Dz. U. Nr 106 (załącznik do poz. 106) z późniejszymi zmianami

Użyte w ST wymienione poniżej określenia, należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

Aprobata techniczna- pozytywna ocena techniczna wyrobu, stwierdzająca jego przydatność do stosowania w budownictwie

Budowa - wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu a także odbudowa, rozbudowa i nadbudowa obiektu budowlanego

Budowla - każdy obiekt budowlany nie będący budynkiem lub urządzeniem małej architektury

Dokumentacja budowy – projekt budowlany wraz z pozwoleniem na budowę, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książka obmiarów

Dokumentacja powykonawcza – dokumentacja budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi

Dziennik budowy - opatrzony pieczęcią zamawiającego zeszyt, z ponumerowanymi stronami, służący do notowania wydarzeń zaistniałych w czasie wykonywania zadania budowlanego, rejestrowania dokonywanych odbiorów robót, przekazywania poleceń i innej korespondencji technicznej pomiędzy Inspektorem Nadzoru, Wykonawcą i Projektantem, wydany i opieczętowany przez właściwy organ.

Inspektor nadzoru inwestorskiego – osoba posiadająca upoważnienie Inwestora do nadzoru nad budową i do występowania w jego imieniu w sprawach związanych z realizacją umowy, mająca uprawnienia budowlane w specjalności zgodnej z rodzajem wykonywanych robót

Inwestor (Zamawiający) - - strona umowy zlecająca roboty, do które należy zorganizowanie procesu budowy przez zapewnienie opracowania projektów oraz wykonania i odbioru robót budowlanych przez osoby po odpowiednich kwalifikacjach zawodowych.

Kierownik budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach związanych z realizacją umowy,

Księga obmiaru - akceptowany przez inspektora nadzoru zeszyt z ponumerowanymi stronami, służący do wpisywania przez wykonawcę obmiaru dokonywanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ewentualnych dodatkowych załączników. Wpisy w księdze obmiaru podlegają potwierdzeniu przez inspektora nadzoru.

Materiały - wszelkie tworzywa niezbędne do wykonywania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami

Obiekt budowlany – za obiekt budowlany uważa się budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi

Polecenie Inspektora Nadzoru - wszelkie polecenia przekazane wykonawcy przez Inspektora nadzoru w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

Projektant - uprawniona osoba prawna lub fizyczna, będąca autorem dokumentacji projektowej, mająca uprawnienia do projektowania w specjalności zgodnej z zakresem opracowania dokumentacji projektowej.

Roboty budowlane – budowa, przebudowa, montaż, remont, lub rozbiórka obiektu budowlanego

Teren budowy – przestrzeń, na której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy

Umowa – podstawowy akt prawny określający wszystkie zobowiązania Inwestora i Wykonawcy dotyczące realizacji budowy

Właściwy organ – organ administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego

Wykonawca – strona umowy odpowiedzialna za realizację budowy zgodnie z dokumentacją budowlaną – wykonawczą, sztuką budowlaną, odpowiednimi normami i przepisami budowlanymi oraz poleceniami inspektora nadzoru oraz innych osób uprawnionych do kontroli budowy.

Wyrób budowlany – wyrób w rozumieniu przepisów o badaniach i certyfikacji, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz ich zgodność z Dokumentacją Projektową, ST, odpowiednimi normami i przepisami budowlanymi i poleceniami Inspektora Nadzoru.

1.5.1. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w szczegółowych warunkach umowy przekaze Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, dziennik budowy i księgę obmiaru robót oraz dwa egzemplarze dokumentacji projektowej i dwa komplety ST.

Do obowiązków Wykonawcy należy zabezpieczenie przekazanego terenu budowy. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanego mu obiektu budowlanego do chwili odbioru ostatecznego robót.

1.5.2. Dokumentacja projektowa

Dokumentacja projektowa będzie zawierała rysunki i dokumenty zgodne z wykazem stanowiącym dokument przetargowy. Wykaz ten wskazuje te rysunki, które stanowią przetargową dokumentację projektową.

Dokumentacja projektowa jest dostępna dla oferentów w okresie opracowywania ofert w siedzibie Inwestora.

1.5.3. Zgodność Robót z Dokumentacją Projektową i ST

Dokumentacja Projektowa, Specyfikacje Techniczne oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Inwestora Wykonawcy stanowią część Umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Dokumentacji projektowej, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Inspektora Nadzoru oraz projektanta o ewentualnych rozbieżnościach między stanem istniejącym a założeniami przyjętymi w Dokumentacji Projektowej.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z Dokumentacją projektową i ST.

Dane określone w Dokumentacji projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z Dokumentacją projektową lub ST i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty rozebrane na koszt Wykonawcy.

1.5.4. Dziennik budowy

Z chwilą przejęcia placu budowy Zamawiający przekaze Wykonawcy dziennik budowy. Dziennik budowy jest przeznaczona do rejestracji, w formie wpisów, przebiegu robót budowlanych oraz wszystkich zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku ich wykonywania i

mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości wykonania robot. Do dokonywania wpisów w dzienniku budowy upoważnieni są: Inwestor, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, projektant, Kierownik Budowy, Kierownik Robót, pracownicy organów Nadzoru budowlanego. Za właściwe prowadzenie dziennika budowy, jego stan oraz właściwe przechowywanie na terenie budowy (umożliwiające dostęp dla osób upoważnionych) odpowiedzialny jest Kierownik Budowy.

1.5.5. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania ruchu na terenie Budowy, w okresie trwania realizacji Umowy aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Koszt zabezpieczenia Terenu Budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

1.5.6. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy, dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

1.5.7. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca oraz pracownicy zobowiązani są do przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej. Odpowiednie postępowanie dotyczy zabezpieczenia placu budowy (wyposażenie w sprzęt gaśniczy) oraz składowania materiałów (zwłaszcza łatwopalnych)

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

1.5.8. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.

1.5.9. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne.

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania Uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych.

1.5.10. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót, Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Na żądanie Inwestora Wykonawca okaże odpowiednie uprawnienia pracowników umożliwiające wykonywanie robót specjalistycznych.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

1.5.11. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia przez Inspektora Nadzoru.

1.5.12. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

2. Materiały

Wykonawca w celu należytego zrealizowania przedmiotu umowy zobowiązany jest do zastosowania materiałów o takich właściwościach użytkowych aby spełniały następujące wymagania:

- bezpieczeństwo konstrukcji
- bezpieczeństwo pożarowe
- bezpieczeństwo użytkowania
- odpowiednie warunki higieniczne, zdrowotne i ochrony środowiska
- ochrony przed hałasem i drganiami
- oszczędność energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród

Użyte wyroby w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia winny być dopuszczone do powszechnego stosowania i muszą posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa dla wyrobów podlegających certyfikacji lub certyfikat zgodności (deklarację zgodności) dla pozostałych. Zastosowanie wyrobów innych niż wyroby podane w dokumentacji budowlano – wykonawczej wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe i bezpieczne składowanie materiałów, zgodne z zaleceniami producenta, tak, aby zabezpieczyć je przed uszkodzeniem mechanicznym, utratą parametrów, właściwości i jakości. Materiały należy składować w taki sposób, aby zapewnić bezpieczeństwo dla osób znajdujących się w pobliżu.

2.2. Źródła uzyskania materiałów

Przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót, Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów i odpowiednie świadectwa oraz atesty do zatwierdzenia przez Inwestora.

2.3. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w innym miejscu wskazanym przez inspektora nadzoru. Jeśli inspektor nadzoru zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Inspektora Nadzoru.

Każdy rodzaj robót, w których znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i nie zaplaceniem.

2.4. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru.

3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy oraz z zaleceniami podanymi w dokumentacji budowlano – wykonawczej i ST lub projekcie organizacji robót zaakceptowanym przez Inspektora Nadzoru. Zmiana rodzaju lub ilości sprzętu użytego podczas robót wymaga zgody Inspektora Nadzoru.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, ST i wskazaniach Inwestora w terminie przewidzianym Umową. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonywania robót ma być w dobrym stanie i w gotowości do pracy.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami,

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków Umowy, zostaną przez Inspektora Nadzoru zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót

4. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, ST i Inspektora Nadzoru, w terminie przewidzianym Umową, bez zbędnych przerw i przestojów.

Środkiem transportu sprzętu i materiałów jest samochód dostawczy lub inny gwarantujący transport w sposób uniemożliwiający ich uszkodzenie.

5. Wykonanie Robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, wymaganiami ST, sztuką budowlaną, odpowiednimi normami i przepisami budowlanymi oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wprowadzenie zmian w czasie realizacji zadania w stosunku do rozwiązań przyjętych w dokumentacji budowlano – wykonawczej wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Do robót dodatkowych Wykonawca może przystąpić dopiero po uzgodnieniu ich rodzaju i zakresu z Zamawiającym i po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu konieczności, dodatkowego zlecenie lub aneksu do umowy na prowadzone prace.

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Umowie, Dokumentacji Technicznej i w ST, a także w normach i wytycznych.

Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Przed przystąpieniem do robót Kierownik Budowy przedstawi Inwestorowi zaświadczenie o posiadanych uprawnieniach budowlanych i przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów i Techników Budownictwa.

Roboty wykonać zgodnie z instrukcjami montażu dostarczonymi przez producentów oraz zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano Montażowych

6. Kontrola jakości robót

Celem kontroli jakości robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót.

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inspektor Nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania u źródła ich wytwarzania, i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów.

Przed wykonaniem badań jakości materiałów przez Wykonawcę, Inspektor Nadzoru może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami ST.

W przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy.

Produkty przemysłowe będą posiadać atesty wydane przez producenta, poparte w razie potrzeby wynikami wykonanych przez niego badań. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru.

Materiały posiadające atesty i urządzenia - ważne legalizacje mogą być badane w dowolnym czasie. Jeżeli zostanie stwierdzona niezgodność ich właściwości z ST to takie materiały lub urządzenia zostaną odrzucone.

7. Obmiar robót

7.1. Zasady wykonywania obmiarów

Obmiar wykonanych przeprowadzony będzie po zakończeniu wszystkich robót i będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z Dokumentacją projektową i ST, w jednostkach ustalonych w wycenionym przedmiarze robót.

Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora Nadzoru o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem.

Wyniki obmiaru będą wpisane do Księgi Obmiaru.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie /opuszczenie/ w ilościach podanych w przedmiarze robót lub gdzie indziej w Specyfikacjach Technicznych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione w/g instrukcji Inspektora Nadzoru na piśmie.

Dla prawidłowego oszacowania wartości wykonanych robót, obmiarów należy wykonać dla każdej pozycji kosztorysowej zgodnie z podanymi jednostkami i ich dokładnością pomiaru.

7.2. Zasady określania ilości robót i materiałów

Długości i odległości pomiędzy wyszczególnionymi punktami skrajnymi będą obmierzone poziomo wzdłuż linii osiowej.

Jeśli Specyfikacje Techniczne właściwe dla danych robót nie wymagają tego inaczej, objętości będą wyliczone w m³ jako długość pomnożona przez średni przekrój.

Ilości, które mają być obmierzone wagowo, będą ważone w tonach lub kilogramach zgodnie z wymaganiami Specyfikacji Technicznych.

7.3. Czas przeprowadzania obmiaru

Obmiary będą przeprowadzane przed częściowym lub ostatecznym odbiorem robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w robotach i zmiany Wykonawcy Robót.

Obmiar robót zanikowych przeprowadza się w czasie ich wykonania.

Obmiar robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

Roboty pomiarowe do obmiaru oraz niezbędne obliczenia będą wykonywane w sposób zrozumiały i jednoznaczny.

8. Odbiór robót

8.1. Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń, roboty podlegają następującym etapom odbioru, dokonywanym przy udziale Wykonawcy przez:

- Inspektora Nadzoru
- a/ odbiorowi robót zanikowych i ulegających zakryciu,
- b/ odbiorowi częściowemu
- Komisję wyznaczoną przez Zamawiającego
- c/ odbiorowi ostatecznemu
- d/ odbiorowi gwarancyjnemu

8.2. Odbiór robót zanikowych i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikowych i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikowych i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.

Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru.

8.3. Odbiór częściowy

Częściowego odbioru dokonuje się w przypadku etapowego rozliczania robót

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości, jakości zgodności z dokumentacją budowlaną – wykonawczą oraz ST wykonanych części robót. W tym celu kierownik budowy powiadamia Zamawiającego oraz wpisuje do Dziennika Budowy zakres robót do odbioru częściowego. Inspektor Nadzoru w ciągu 7 dni ma obowiązek dokonać odbioru robót. Płatność za wykonane częściowo roboty może wystąpić ze strony Zamawiającego dopiero po usunięciu wad i usterek stwierdzonych przez Inspektora Nadzoru podczas odbioru.

Odbioru częściowego robót dokonuje się w/g zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót.

Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru.

8.4. Odbiór ostateczny robót

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie Inspektora Nadzoru.

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w Dokumentach Przetargowych, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót.

Odbioru Ostatecznego robót dokona komisja odbiorowa wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy i Kierownika Budowy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z Dokumentacją projektową i ST.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego jest protokół robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru ostatecznego Wykonawca zobowiązany jest przygotować następujące dokumenty:

- Dokumentację Projektową z naniesionymi zmianami
- Specyfikację Techniczną
- Dziennik Budowy i Księgi Obmiaru
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych zgodnych z ST
- atesty jakościowe wbudowanych materiałów

- uwagi i zalecenia Inspektora Nadzoru, zwłaszcza przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu, udokumentowane wykonania jego zaleceń
- inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót.

Komisja dokonuje oceny przedłożonych dokumentów: protokołów odbioru częściowego, , protokołów pomiarów i badań, certyfikatów deklaracji zgodności. W toku odbioru ostatecznego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikowych i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych. Wszystkie zarządzane przez Komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawiane w/g wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy Komisja.

Z przeprowadzonych czynności sporządza protokół zawierający ustalenia poczynione w trakcie odbioru. Protokół winien być podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

Wszelkie usterki, wady i braki stwierdzone przy odbiorze Wykonawca usunie na własny koszt w terminie ustalonym w protokole odbioru. O usunięciu usterek i odebraniu zakwestionowanych robót decyduje Inspektor Nadzoru powiadomiony pisemnie przez Wykonawcę. Jeżeli w wyznaczonym terminie Wykonawca nie wykona czynności naprawczych wskazanych w protokole odbioru ostatecznego, to Zamawiający może sam dokonać poprawek, finansowo obciążając Wykonawcę.

Jeżeli wady i braki stwierdzone w czasie odbioru uniemożliwiają użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania odbioru po raz drugi.

8.5. Odbiór pogwarancyjny

Protokolarne stwierdzenie usunięcia usterek robót prowadzonych przez Wykonawcę stanowi początek biegu okresu gwarancyjnego. Przed upływem okresu gwarancyjnego Zamawiający zwołuje odbiór pogwarancyjny. Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 8.4. "Odbiór ostateczny robót"

9. Podstawa płatności

Podstawą płatności za wykonane prace będzie kosztorys ofertowy złożony przez Wykonawcę i sporządzony w oparciu o dostarczony przez Zamawiającego przedmiar robót. Cena pozycji kosztorysu ofertowego winna obejmować wszystkie czynności, badania i wymagania określone dla tej pozycji w dokumentacji budowlano – wykonawczej i ST

Cena jednostkowa danej pozycji kosztorysu ofertowego będzie obejmować:

- robocizną bezpośrednią,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami ich zakupu,
- wartość sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi / sprowadzenie sprzętu na teren budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy/,
- koszty pośrednie, w skład których wchodzi: płace personelu i kierownictwa budowy, pracowników nadzoru, koszty urządzenia i eksploatacji zaplecza budowy / w tym doprowadzenie energii i wody/, wydatki dotyczące BHP, usługi obce na rzecz budowy, ubezpieczenia oraz koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy,

- zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji robót i w okresie gwarancyjnym,
- podatki i obowiązkowe składki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami
Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT
Cena jednostkowa zaproponowana przez Wykonawcę za daną pozycję w Wycenionym Kosztorysie Ofertowym jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie robót objętych tą pozycją kosztorysową.

10. Przepisy związane

W trakcie wykonywania czynności podczas robót budowlanych należy zastosować się do:

1. Ustawy z dnia 07.07.1994 - Prawo Budowlane /Dz. U. Nr 89 z 25.08.1994r, poz. 414 z późniejszymi zmianami
2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
3. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia
4. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 27.07.2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy plany bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
5. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 06.26.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
6. Norm Polskich i dostosowanych do norm Unii Europejskiej stosowanych w zakresie przewidywanych robót

Sporządziła:

S P E C Y F I K A C J A T E C H N I C Z N A

ST - 1

Roboty rozbiórkowe, wykopy i murarskie

Kod CPV 45262521-9 Roboty murarskie w zakresie fasad

1. Wstęp

1.1. Przedmiot ST - 1

Przedmiotem niniejszej ST, są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem robót rozbiórkowych i wykopów związanych z wykonaniem pochylni dla osób niepełnosprawnych oraz robót murarskich związanych z remontem i przebudową wejścia głównego do budynku przychodni.

1.2. Zakres stosowania ST-1

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1

1.3. Zakres Robót objętych ST – 1

- rozbiórka nawierzchni z kostki brukowej betonowej oraz asfaltowej wraz z podbudową pod powierzchnią projektowanej pochylni po wykonaniu zabezpieczenia kabli energetycznych,
- rozbiórka schodów zewnętrznych
- demontaż balustrad
- zerwanie posadzek na pow. tarasu wejściowego
- wykopy pod zabezpieczenie kabla energetycznego
- wykopy pod stopy fundamentowe
- zabezpieczenie kabla energetycznego rurami ochronnymi AROT
- wykonanie donicy obmurowanej z izolacjami przeciwwodnymi
- wykonanie stóp i ścian fundamentowych pod pochylnię
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowych
- wykonanie schodów zewnętrznych
- naprawa tynków zewnętrznych ścian tarasu wejściowego
- wykonanie nowej posadzki lastrykowej na pow. tarasu wejściowego

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące Robót

Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w ST "Wymagania ogólne", pkt. 1.5.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami Inspektora nadzoru.

2. Materiały

2.1. Warunki ogólne stosowania materiałów

Warunki ogólne stosowania materiałów podano w ST- "Wymagania ogólne", pkt. 2

2.2. Stosowane materiały

- acetylen techniczny

- tlen techniczny dzielone osłony rurowe AROT A 83 PS
- beton zwykły z kruszywa naturalnego B-10
- beton zwykły z kruszywa naturalnego B-15
- beton zwykły z kruszywa naturalnego B-20
- deski iglaste obrzynane klasa III gr 25 mm
- deski iglaste obrzynane klasa III gr 38 mm
- drewno na stemple budowlane
- gwoździe budowlane okrągłe
- bloczki ścienne betonowe 38 x 25 x 14
- prefabrykowane elementy nadprożowe L-19/150
- zaprawa cementowa M2
- zaprawa cementowa M12
- roztwór asfaltowy do gruntowania Abizol R
- roztwór asfaltowy do gruntowania Abizol P
- folia polietylenowa izolacyjna wytłaczana Fonduline
- piasek do betonów zwykłych naturalny
- pospółka do betonów, uziarnienie 0-20 mm
- żwir
- włóknina filtrująca
- rura pcv 50/1,8 mm
- ziemia urodzajna
- zaprawa cementowo -wapienna M2
- zaprawa cementowo -wapienna M7
- zaprawa wapienna M0,6
- grunt Ispo Silicon Impragrund LF
- farba silikonowa nawierzchniowa na tynki Isposil
- lepik asfaltowy bez wypełniaczy
- papa zgrzewalna polimerowo - asfaltowa podkładowa
- farba sucha naturalna ziemna
- grys do lastryka marmurowy
- kostka brukowa betonowa gr 6 cm szara
- zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych na podłoże krytyczne

3. Sprzęt

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Sprzęt powinien odpowiadać wymaganiom określonym w ST - Wymagania ogólne pkt3

3.2. Sprzęt stosowany

Do realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest korzystać z ogólnodostępnego sprzętu mechanicznego (sprawnego technicznie) przeznaczonego do tego typu robót tj,

- palnik acetylenowo - tlenowy
- teodolity, niwelatory, tyczki, łąty niwelacyjne, taśmy stalowe
- sprzęt do wykonywania ręcznych robót ziemnych
- samochody samowyładowcze do załadunku i transportu, ciężarowe dostawcze
- piły do cięcia nawierzchni, młot pneumatyczny
- drobny sprzęt pomocniczy przy układaniu hydroizolacji: nóż, nożyce, młotek
- szczotki metalowe
- drobny sprzęt do nakładania izolacji powłokowych bitumicznych: szczotki, wałki
- betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm³
- sprzęt do ręcznego wykonywania tynków

- sprzęt do malowania ścian: wałki, pędzle
- oraz inny drobny sprzęt potrzebny do wykonania robót

4. Transport

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST- Wymagania ogólne w pktcie 4

4.2. Wybór środków transportu

Środkiem transportu sprzętu i materiałów jest samochód dostawczy lub inny gwarantujący transport w sposób uniemożliwiający ich uszkodzenie.

Piasek o wilgotności optymalnej, należy dostarczać na budowę w warunkach zabezpieczając go przed wysychaniem, wpływami atmosferycznymi.

Materiały uzyskane z rozbiórki mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu zaakceptowanymi przez Inspektora Nadzoru dla danego asortymentu materiału rozbiórkowego na odległość i miejsce uzgodnione z Inwestorem. Wybór środka transportu zależy od odległości, warunków lokalnych i przeznaczeniu gruzu i gruntu.

5. Wykonanie robót

5.1. Roboty rozbiórkowe

- pod powierzchnią projektowanej pochylni oraz przed schodami wejściowymi rozebrać nawierzchnię z płytek chodnikowych wraz z krawężnikiem drogowym oraz częściowo nawierzchnię asfaltową
- wykonać rozbiórkę schodów wejściowych
- wykonać rozbiórkę prowadnic dla wózków dziecięcych wraz z balustradą na schodach
- wykonać rozbiórkę posadzki tarasu wejściowego do poziomu izolacji przeciwwodnej

Gruz z rozbiórki należy składować w regularnych przyzmacach lub bezpośrednio załadować na sprzęt transportowy z odwozem poza teren budowy. Miejsca składowania gruzu powinny być przez Wykonawcę tak dobrane, by zabezpieczyć przed ewentualnym najeżdżaniem przez pojazdy. Elementy stalowe wywieźć na składowisko złomu. Utylizację asfaltu uzgodnić ze służbami komunalnymi.

5.2. Wykopy:

- wykonać ręcznie przekopy kontrolne (bez użycia sprzętu mechanicznego) w celu ustalenia przebiegu kabli energetycznych i sieci kanalizacji deszczowej
- o wykonaniu odkrywek powiadomić właścicieli sieci (zgodnie z załączonymi uzgodnieniami) oraz projektanta w celu ewentualnej korekty lokalizacji punktów posadowienia projektowanej pochylni
- zgodnie z uzgodnieniami GZE-S.A. kolizyjne odcinki linii kablowych zabezpieczyć dwudzielnymi rurami osłonowymi typu AROT
- wykonać wykopy ręcznie pod stopy fundamentowe pochylni oraz pod fundamenty spocznika

5.3. Roboty murarskie

- fundamenty pod murki zewnętrzne oraz stopy fundamentowe wykonać z betonu żwirowego kl. B-20 - wg Dokumentacji Projektowej
- pod ścianę zewnętrzną projektowanej donicy wykonać podwalinę z 2 belek prefabrykowanych L-19/150 opartych na sąsiednich ścianach donicy i tarasu
- ścianki zewnętrzne spocznika górnego i donicy wykonać z bloczków żwirobetonowych grubości 25 cm na zaprawie cementowej
- powierzchnie ścian i fundamentów stykające się gruntem zabezpieczyć przeciwwilgociowo Abizolem R+P

- zewnętrzne powierzchnie projektowanych ścian po odbiciu istniejącego tynku wykończyć tynkiem gładkim kat III pokrytym farbą silikonową na warstwie środka gruntującego
- górną pow. ścianki donicy zakończyć nakrywą betonową wykończoną lastrykiem płukanym - jak istniejące nakrywy
- wewnętrzne powierzchnie donicy zabezpieczyć szczelnie izolacją przeciwwodną z folii polietylenowej wytłaczanej
- wykonać przebudowę schodów zewnętrznych w celu dostosowania wymiarów schodów do nowych warunków wysokościowych po zlikwidowaniu chodnika i wyrównaniu nawierzchni przed schodami z powierzchnią jezdni - schody wykonać jako betonowe na gruncie,
- powierzchnie poziome schodów i tarasu wejściowego oraz spocznika pochylni w części murowanej wykończyć lastrykiem płukanym na warstwie posadzki cementowej gr 5 cm - po rozbiórce warstw istniejących oraz pod projektowaną posadzką wykonać nową izolację przeciwwodną z papy termozgrzewalnej podkładowej

6. Kontrola jakości robót

Sprawdzenie prawidłowości wykonania robót murarskich polega na stwierdzeniu zgodności z Dokumentacją Projektową oraz wymaganiami podanymi w obowiązujących normach

W przypadku gdy zaprawa wytwarzana jest na placu budowy, należy jej markę i konsystencję w sposób podany w obowiązującej normie. Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wypisywane do dziennika budowy.

7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową jest

- dla wykopów - m³
- dla robót rozbiórkowych powierzchniowych - m²
- dla robót rozbiórkowych schodów - m³
- dla układania rur ochronnych - mb
- dla robót murarskich - m³
- dla izolacji przeciwwodnych - m²
- dla robót posadzkarskich, tynkarskich i malarskich - m²

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót.

Roboty uznaje się za zgodne z Dokumentacją Projektową, jeżeli wszystkie przeprowadzone pomiary i badania z zachowaniem tolerancji dały wyniki pozytywne.

Wszystkie roboty objęte w niniejszej Specyfikacji podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

Odbiór robót murowych i izolacyjnych odbędzie się przed wykonaniem tynków i innych robót wykończeniowych.

Podstawę do odbioru robót murowych powinny stanowić następujące dokumenty;

- a) dziennik budowy
- b) zaświadczenie o jakości materiałów i sprzętu na stanowisko pracy
- c) protokoły odbioru poszczególnych etapów robót zanikających,

W przypadku usterek Inspektor ustali zakres wykonania robót poprawkowych, zakres i wielkość potrąceń za obniżoną jakość lub poleci powtórzenie robót wg zasad określonych w niniejszej Specyfikacji.

9. Podstawa płatności.

Płaci się za ustaloną ilość wykonanych robót w jednostkach podanych w punkcie 7.

Cena obejmuje:

- dostarczenie materiałów sprzętu na stanowisko pracy.
- wykonanie rozbiórki elementów wymienionych w pktcie 5
- wywóz gruzu
- wykonanie robót murarskich, tynkarskich, izolacyjnych, posadzkarskich
- ewentualną naprawę powstałych uszkodzeń
- uporządkowanie i oczyszczenie stanowiska pracy z reszty materiałów

10. Przepisy związane

- PN-85/B-04500 Zaprawy budowlane. Badanie cech fizycznych i wytrzymałościowych
- PN-79/B-06711 Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych.
- [4] PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
- BN-72/8841-18 Roboty tynkowe. Tynki pocienione z zapraw plastycznych. Wymagania w zakresie wykonania i badania przy odbiorze.
- PN-69/B-10280 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi
- farbami emulsyjnymi
- BN80/6775-03/00 Prefabrykaty budowlane z betonu. Elementy nawierzchni dróg , ulic, parkingów i torowisk tramwajowych. Wspólne wymagania i badania
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 25.02/1981 r. W sprawie dozoru technicznego (Dz. U. Nr 8 z dnia 24.05.1981 r.)
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano montażowych, tom I – Budownictwo ogólne. Arkady 1988 r.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

ST - 2

Nawierzchnie

Kod CPV 45233223-8 Wymiana nawierzchni drogowej

1. Wstęp

1.1. Przedmiot ST - 2

Przedmiotem niniejszej ST, są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem nawierzchni z kostki brukowej betonowej pod powierzchnią projektowanej pochylni po wykonaniu zabezpieczenia kabli energetycznych

1.2. Zakres stosowania ST-2

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1

1.3. Zakres Robót objętych ST – 2

- korytowanie wraz z profilowaniem i zagęszczaniem dna (podłoża)
- załadunek i wywóz nadmiaru gruntu poza teren budowy na odległość i miejsce uzgodnione z Inwestorem.
- ułożenie warstwy odcinającej z piasku gr 15 cm
- ułożenie warstwy odsączającej z piasku gr 5 cm
- ułożenie warstwy podbudowy z mieszanki cementowo - piaskowej gr 5 cm
- ułożenie nawierzchni z kostki betonowej gr 6 cm
- wypełnienie spoin piaskiem

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące Robót

Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w ST "Wymagania ogólne", pkt. 1.5.
Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami Inspektora nadzoru.

2. Materiały

2.1. Warunki ogólne stosowania materiałów

Warunki ogólne stosowania materiałów podano w ST- "Wymagania ogólne", pkt. 2

2.2. Stosowane materiały

- piasek do betonów zwykłych naturalny. Piasek stosowany do wykonywania warstw odsączających powinien spełniać wymagania normy PN-B-11113 dla gatunku 1 i 2
- piasek do betonów zwykłych uszlachetniony
- cement portlandzki 35 zwykły bez dodatków
- kostka brukowa betonowa gr 6 cm szara – warunkiem dopuszczenia do stosowania kostki brukowej betonowej jest posiadanie aprobaty technicznej.

3. Sprzęt

Do realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest korzystać z ogólnodostępnego sprzętu mechanicznego (sprawnego technicznie) przeznaczonego do tego typu robót tj,

- teodolity, niwelatory, tyczki, łąty niwelacyjne, taśmy stalowe
- sprzęt do wykonywania ręcznych robót ziemnych
- samochody samowyladowcze do załadunku i transportu, ciężarowe dostawcze
- ubijak szybko uderzający
- płyta wibracyjna
- oraz uzupełniający sprzęt ręczny.

4. Transport

Grunt należy przewozić sprzętem samochodowym samowyladowczym. Wybór środka transportu zależy od odległości, warunków lokalnych i przeznaczeniu gruzu i gruntu.

Piasek o wilgotności optymalnej, należy dostarczać na budowę w warunkach zabezpieczając go przed wysychaniem, wpływami atmosferycznymi.

Uformowane w czasie produkcji płytki układane są warstwowo na palecie, co gwarantuje transport samochodami w nienaruszonym stanie.

5. Wykonanie robót

- pod całą powierzchnią projektowanej pochylni oraz przed schodami wejściowymi w miejsce istn. chodnika z płyt betonowych i krawężnika drogowego wykonać nową nawierzchnię z kostki brukowej dostosowaną do płaszczyzny istniejącej nawierzchni asfaltowej, ze spadkiem 1% od ścian budynku
- początkowy odcinek pochylni długości 1,5 m wykonać z kostki brukowej o nachyleniu odpowiadającym pochylni stalowej - blacha pochylni powinna nachodzić na kostkę na dł. ok. 10 cm, pod blachę ułożyć podkładkę z pcv w celu amortyzacji i izolacji akustycznej

5.1. Korytowanie

Korytowanie powinno być wykonane na powierzchni całego pasa robót ręczne. Grubość zdejmowanej warstwy gruntu powinna być zgodna z DP. Zdjęty grunt należy składować w regularnych przyzmach lub bezpośrednio załadować na sprzęt transportowy z odwozem poza teren budowy. Miejsca składowania gruntu powinny być przez Wykonawcę tak dobrane, by zabezpieczyć przed ewentualnym najeżdżaniem przez pojazdy.

5.2 Profilowanie i zagęszczanie dna koryta (podłoża gruntowego).

Wykonawca może przystąpić do wykonania profilowania i zagęszczania dna koryta (podłoża gruntowego) dopiero po zakończeniu i odebraniu robót ziemnych związanych z wykonaniem koryta.

Po oczyszczeniu powierzchni dna koryta (podłoża gruntowego), które a być profilowane należy sprawdzić, czy istniejące rzędne umożliwiają uzyskanie po profilowaniu zaprojektowanych rzędnych dna koryta zaprojektowanych rzędnych dna koryta (podłoża gruntowego). Zaleca się aby rzędne dna koryta przed profilowaniem były o 2-5 cm wyższe niż projektowane rzędne dna koryta (podłoża gruntowe). Profilowanie należy wykonać ręcznie.

Bezpośrednio po profilowaniu dna koryta (podłoża gruntowego) należy przystąpić do zagęszczania (dogęszczania) ubijakiem mechanicznym lub płytą wibracyjną. Jakiegokolwiek nierówności powstałe przy zagęszczaniu powinny być naprawione przez Wykonawcę w sposób zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

5.3. Załadunek i wywóz nadmiaru gruntu.

Grunt uzyskany z korytowania należy odwieźć poza teren budowy. Do transportu należy używać ogólnodostępne środki transportu np. samochody ciężarowe samowyladowcze. Do załadunku używać koparko- ładowarki lub sprzętu ręcznego.

5.4. Podbudowa

Rodzaj podbudowy przewidzianej do wykonania pod ułożenie nawierzchni powinien być zgodny z Dokumentacją Projektową.

Piasek powinien być rozkładany w warstwie o jednakowej grubości tj. 15 cm (po zagęszczeniu).Zagęszczenie warstwy należy wykonać ubijarką mechaniczną lub wibracyjną.

Warstwę mieszanki cementowo - piaskowej gr 5cm (po zagęszczeniu) - wykonać jw.

Wskaźnik zagęszczenia(I_s) powinien wynosić 1,0.

5.5. Układanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej

Kostkę układa się na podsypce z mieszanki cementowo - piaskowej taki sposób aby szczeliny wynosiły od 2 do 3 mm, Płytki należy układać ok. 1,5 cm wyżej od projektowanej niwelety nawierzchni, gdyż w czasie wibrowania podsypka ulega zagęszczeniu.

Po ułożeniu, szczeliny należy wypełnić piaskiem, a następnie zamieść powierzchnię ułożonych płytek przy użyciu szczotek ręcznych lub mechanicznych i przystąpić do ubijania nawierzchni. Stosuje się wibratory płytowe z osłoną z tworzywa sztucznego dla ochrony płytek przed uszkodzeniem i zabrudzeniem. Wibrowanie należy prowadzić od krawędzi powierzchni ubijanej w kierunku środka i jednocześnie w kierunku poprzecznym kształtek. Po ubiciu nawierzchni należy uzupełnić szczeliny piaskiem i zamieść nawierzchnię.

6. Kontrola jakości robót

Sprawdzenie podłoża, podbudowy oraz podsypki w zakresie grubości i wymaganych spadków poprzecznych i podłużnych polega na stwierdzeniu zgodności dokumentacją projektową.

Przed przystąpieniem do robót, Wykonawca powinien sprawdzić, czy producent posiada atest wyrobu. Niezależnie od posiadanego atestu Wykonawca powinien żądać od producenta wyników badań wyrobu na ściskanie.

6.1. Sprawdzenie wykonania nawierzchni

Sprawdzenie prawidłowości wykonania podbudowy i nawierzchni z betonowych płytek chodnikowych polega na stwierdzeniu zgodności z Dokumentacją Projektową oraz wymaganiami:

- pomierzenia głębokości korytowania
- sprawdzenie prawidłowości wykonania warstw podbudowy
- pomierzenia szerokości spoin,
- sprawdzenie prawidłowości ubijania,
- sprawdzenie prawidłowości wypełnienia spoin,
- sprawdzeni, czy przyjęty deseń i kolor nawierzchni jest zachowany.

Nierówności podłużne nawierzchni mierzone łątą planografem zgodnie z normą BN-8931-04 nie powinny przekraczać 0,8 cm.

Spadki poprzeczne nawierzchni powinny być zgodne z Dokumentacją Projektową z tolerancją $\pm 0,5\%$

Różnica pomiędzy rzędnymi wykonanej nawierzchni i rzędnymi projektowanymi nie powinna przekraczać ± 1 cm.

Dopuszczalne odchyłki od projektowanej grubości podsypki nie powinny przekraczać ± 1 cm

7.Obmiar robót

Jednostką obmiarową jest 1m² nawierzchni betonowej koski brukowej oraz 1m³ wywozu (bez spulchnienia) gruntu.

8.Odbiór robót

Roboty uznaje się za zgodne z Dokumentacją Projektową, jeżeli wszystkie przeprowadzone pomiary i badania z zachowaniem tolerancji dały wyniki pozytywne.

Odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu podlegają: przygotowanie podłoża, wykonanie podbudowy, wykonanie podsypki,

Roboty wymienione w Specyfikacji podlegają zasadom odbioru robót zanikających. Wykonawca zgłasza Inspektorowi do odbioru zakończony odcinek koryta (wypromowane i zagęszczone). Do odbioru Wykonawca przedstawia wszystkie wyniki badań z bieżącej kontroli robót. W przypadku usterek Inspektor ustali zakres wykonania robót poprawkowych, zakres i wielkość potrąceń za obniżoną jakość lub poleci powtórzenie robót wg zasad określonych w niniejszej Specyfikacji.

9. Podstawa płatności

Cena jednostkowa wywozu gruntu z korytowania obejmuje transport samochodami samowyladowczymi na miejsce i odległość uzgodnioną z Inwestorem.

Cena wykonania 1 m² nawierzchni z kostki brukowej betonowej obejmuje:

- prace pomiarowe i roboty przygotowawcze,
- oznakowanie robót,
- przygotowanie podłoża,
- dostarczenie materiałów,
- wykonanie podsypki,
- zagęszczenie warstw podbudowy
- ułożenie i ubicie kostki, wypełnienie spoin,

10. Przepisy związane

PN-85/B-04500 Zaprawy budowlane. Badanie cech fizycznych i wytrzymałościowych

PN-79/B-06711 Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych.

BN80/6775-03/00 Prefabrykaty budowlane z betonu. Elementy nawierzchni dróg , ulic, parkingów i torowisk tramwajowych. Wspólne wymagania i badania

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 25.02/1981 r. W sprawie dozoru technicznego (Dz. U. Nr 8 z dnia 24.05.1981 r.)

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano montażowych, tom I – Budownictwo ogólne. Arkady 1988 r.

S P E C Y F I K A C J A T E C H N I C Z N A

ST - 3

Wykonanie i montaż pochylni

Kod CPV 454262400-5 Wznoszenie konstrukcji ze stali

1. Wstęp

1.1. Przedmiot ST - 3

Przedmiotem niniejszej ST, są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem i montażem pochylni zewnętrznej konstrukcji stalowej

1.2. Zakres stosowania ST-3

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1

1.3. Zakres Robót objętych ST – 3

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i montaż pochylni zewnętrznej konstrukcji stalowej

- wykonanie prac przygotowawczych, tj. kompletowanie materiałów i sprzętu,
- konstrukcję ramy pochylni oraz słupki wykonać z profili zamkniętych stalowych 60 x 120 x 3 mm ; słupki zakończyć marką z blachy stalowej 250 x 250 (450) x 10 mm - elementy spawać ze sobą elektrodami ER 146 (E 380 RC11 wg PN-EN499).
- po ocynkowaniu elementów stalowych konstrukcję mocować do stóp fundamentowych za pomocą kotew stalowych HILTI HSL-TZ M8/20 po 4 szt na każdą markę
- powierzchnię komunikacyjną pochylni wykonać z blachy żebrowanej aluminiowej gr 4 mm - na pow. pochyłych z arkuszy 125 x 250cm, na spoczniki - 150 x 300 cm
- jako elementy wsporcze pod blachę aluminiową projektuje się kształtowniki stalowe $\perp 30$ spawane do bocznych wewnętrznych powierzchni ramy co ok. 40 cm. Blachę aluminiową mocować do teowników oraz do ramy za pomocą wkrętów samowiercących, samogwintujących ocynkowanych $\varnothing 6$, z łbem soczewkowym co ok. 30 cm. Między teownik a blachę aluminiową stosować podkładkę pcv samoprzylepną w celu izolacji akustycznej
- na obwodzie pochylni stalowej wykonać cokolik z blachy ocynkowanej gr 4 mm wygiętej w kątownik 75 x 40 mm łączony z ramą razem z blachą aluminiową wkrętami samogwintującymi $\varnothing 6$
- słupki i poręcze balustrady wykonać z rur stalowych $\varnothing 51 \times 3$ mm; poręcze mocować do słupków za pomocą prętów $\varnothing 16$ długości po 6 cm. Słupki mocować do ramy konstrukcyjnej za pomocą łączników z blachy stalowej gr 5 mm mocowanych do ramy za pomocą śrub M5 z łbem kulistym , ocynkowanych
- wszystkie elementy wykonane ze stali po zespawaniu i przygotowaniu do montażu podzielić na segmenty o wielkości wskazanej przez galwanizera - segmenty po ocynkowaniu łączyć ze sobą śrubami ocynkowanymi

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące Robót

Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w ST "Wymagania ogólne", pkt. 1.5.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami Inspektora nadzoru.

2. Materiały

2.1. Warunki ogólne stosowania materiałów

Warunki ogólne stosowania materiałów podano w ST- "Wymagania ogólne", pkt. 2

2.2. Stosowane materiały

W elementach stalowych, w miejscach wskazanych w Dokumentacji Projektowej zastosowano

- stal węglową gatunku ST3S (konstrukcja nośna pochylni oraz elementy balustrady)
- blachę aluminiową żebrowaną (płaszczyzna ruchu pochylni).
- elektrody ER 146 (E 380 RC11 wg PN-EN499)
- kotwy stalowe HILTI HSL-TZ M8/20
- wkręty samowierzące, samogwintujące ocynkowane $\varnothing 6$, z łbem soczewkowym
- śruby M5 z łbem kulistym, ocynkowane
- podkładki pcv samoprzylepne

Kontrola jakości materiałów i wyrobów powinna się odbyć przy odbiorze dostawy przez producenta i przed skierowaniem do produkcji.

Przy odbiorze dostawy należy sprawdzić:

- zgodność wyrobów z zamówieniem i dokumentacją dostawy,
- kompletność i prawidłowość dokumentów jakości,
- stan techniczny wyrobów (kontrola powierzchni, kształtu, konsystencji)
- oznaczenia i opakowanie.

Przed skierowaniem wyrobów do produkcji należy sprawdzić:

- zgodność wyrobów i ich oznaczeń z dokumentacją dostawy i wymaganiami projektu
- ważność terminów gwarancyjnych stosowania,
- stan techniczny jak przy odbiorze dostawy.

3. Sprzęt

Roboty mogą być wykonywane (w zależności od zakresu) mechanicznie bądź ręcznie.

Roboty można wykonywać przy użyciu sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora.

4. Transport

Materiały i sprzęt mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu zaakceptowanymi przez Inspektora, w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem. Należy je umieścić równomiernie na całej powierzchni ładunkowej i zabezpieczyć przed spadaniem lub przesuwaniem.

5. Wykonanie Robót

W trakcie montażu elementów stalowych przestrzegać:

- stosowania odpowiedniego sprzętu mechanicznego, dostosowanego do elementów układanych i spodziewanych wysięgów pracy maszyn,
- stosowania odpowiednich zawiesi – nie zmieniających pracy statycznej elementów przy ich układaniu,
- przygotowania podłoża tak, aby zapewnić równe i stabilne ułożenie elementu,
- stosowania podlewki wyrównawczej betonowej i stalowych podkładek rektyfikacyjnych, umożliwiających równomierne układanie i montaż konstrukcji stalowej.

Montaż konstrukcji stalowej przeprowadzać mechanicznie lub ręcznie w wytwórni konstrukcji stalowych.

6.Kontrola jakości Robót

6.1. Zasady ogólne.

Kontrola winna przebiegać zgodnie z zasadami ogólnymi podanymi w ST a sprawdzenie i odbiór robót winny być wykonane zgodnie z odpowiednimi normami.

6.2. Warunki szczegółowe

Sprawdzenie robót polega na skontrolowaniu ich zgodności z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji, w Dokumentacji Projektowej i normach. Ocena montażu konstrukcji powinna obejmować:

- kontrolne pomiary geodezyjne przed rozpoczęciem montażu, podczas montażu i po jego ukończeniu,
- stan podpór oraz śrub fundamentowych i ich usytuowanie,
- zgodność metody montażu z projektem montażu i spełnienie wymagań bezpieczeństwa pracy,
- stan elementów konstrukcji przed montażem i po zmontowaniu, wykonanie i kompletność, wykonanie powłok ochronnych,
- naprawy elementów konstrukcji połączeń i powłok ochronnych oraz usuwanie ich niezgodności.

6.3. Pomiary kontrolne

Położenie elementów konstrukcji powinno być ustalane i oceniane metodami geodezyjnymi za pomocą odpowiedniego sprzętu pomiarowego z dokładnością niezbędną do zachowania wymaganych tolerancji montażu.

Przed rozpoczęciem montażu należy wykonać operat geodezyjny określający usytuowanie i rzędne wysokościowe wszystkich podpór konstrukcji oraz oznaczyć na podporach ustalone pozycje montażowe słupów.

Dokładność położenia elementów konstrukcji podczas montażu może być określana pod obciążeniem ciężarem własnym. Tolerancje montażu powinny być określone w odniesieniu do środków przekrojów na końcach lub osi środkowych na górnym lub zewnętrznym licu elementów z uwzględnieniem istotnego wpływu temperatury.

System pomiarów kontrolnych podczas montażu, a także operat geodezyjny pomiaru końcowego po ukończeniu montażu może obejmować tylko główne elementy szkieletu konstrukcyjnego.

7.Odbiór Robót

7.1 Zgodność robót z Dokumentacją Projektową i ST

Roboty winny być wykonane zgodnie z Dokumentacją Projektową, ST oraz pisemnymi decyzjami Inspektora.

7.2. Sprawdzanie wymiarów elementów

Przy odbiorze wykonywanych elementów obowiązkowe jest sprawdzenie ich zgodności z projektem oraz kontrola wymiarów geometrycznych z użyciem właściwych metod i narzędzi pomiarowych.

Umiejscowienie i częstość pomiarów powinny być określone w planie kontroli i badań z uwzględnieniem szczególnych wymagań zawartych w projekcie oraz obejmujących próbny montaż konstrukcji, jeśli jest przeprowadzany.

Gdy dopuszczalne odchyłki są przekroczone, to należy postępować następująco:

- a) jeśli nadmierne odchyłki można usunąć bez większych trudności, to należy je usunąć, a element powtórnie skontrolować,
- b) jeśli jest trudne usunięcie nadmiernych odchyłek, to można wprowadzić w konstrukcji odpowiednie modyfikacje, kompensujące wpływ tych odchyłek, pod warunkiem uzgodnienia z projektem konstrukcji.

7.3. Zabezpieczenie powierzchni

Stan przygotowania powierzchni należy oceniać bezpośrednio poddaniem elementów obróbce galwanizacji (ocynkowaniu).

Ocena wykonywania powłok powinna obejmować warunki i sposób wykonywania prac oraz ocenę powierzchniową, szczelność i grubość powłok.

Pomiar grubości powłok należy wykonywać co najmniej w 4 punktach na nie mniej niż 10% elementów powlekanych.

Na każdym z badanych elementów średnia z pomiaru grubości nie powinna być mniejsza od grubości wymaganej.

Przy powtarzających się usterkach do czasu usunięcia należy stosować pomiar grubości powłoki w nie mniej niż 10% elementów powlekanych, w miejscach zlokalizowanych blisko krawędzi elementów.

We wszystkich przypadkach usuwania niezgodności kontrola powinna być wykonana powtórnie.

Przy reparacjach uszkodzeń powłok powinien być oceniany sposób wykonywania prac oraz stan końcowy na podstawie oględzin zewnętrznych.

7.4.Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu przeprowadzać zgodnie z ST. Podstawą dokonania oceny ilości i jakości robót ulegających zakryciu i zanikających są następujące dane i dokumenty:

- Dokumentacja Projektowa z naniesionymi na niej zmianami dokonanymi w trakcie budowy i akceptowanymi przez Inspektora
- atesty użytych materiałów budowlanych,
- Dziennik Budowy,
- uzasadnienie zmian w dokumentacji.

7.5.Odbiór końcowy

Przy odbiorze końcowym powinny być przedłożone następujące dokumenty:

- wyniki wszystkich wymaganych badań i pomiarów
- protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu

Wymagania w zakresie wykonywania i badania przy odbiorze oraz wymagania ogólne jakie powinny być spełnione przy wykonywaniu i odbiorze technicznym konstrukcji stalowych budowlanych reguluje norma PN-B-06200. Zastępuje ona dotychczasową normę PN-B-06200 oraz PN-87/M-69008

Ocena i badania powinny być wykonywane zgodnie z programem badań zawartym w planie jakości, obejmującym wszystkie stosowane materiały i wyroby oraz procesy wytwarzania i montażu. Zakres kontroli i badań należy dostosować do rodzaju konstrukcji i wymaganego poziomu jakości.

Sposób korekty i dodatkowe badania niezgodności powinny spełniać wymagania projektu. . Wszystkie kontrolne badania i korekty powinny być udokumentowane.

Odbiór końcowy konstrukcji powinien obejmować sprawdzenie i ocenę dokumentów kontroli i badań z całego okresu realizacji w celu ustalenia, czy wykonana konstrukcja jest zgodna z projektem i wymaganiami niniejszej normy.

W szczególności powinny być sprawdzone:

- podpory konstrukcji,
- odchyłki geometryczne układu,
- jakość materiałów i spoin,
- stan elementów konstrukcji i powłok ochronnych
- stan i kompletność połączeń.

8. Obmiar

Jednostką obmiaru dla zadania wykonania i montażu konstrukcji stalowej pochylni jest wyrób jako całość mierzony w tonach - wg kalkulacji indywidualnej

9. Podstawa płatności

Płaci się za ustaloną ilość wykonanych robót w jednostkach podanych w punkcie 7.

Cena obejmuje:

- kompletację materiałów
- galwanizację elementów stalowych
- dostarczenie gotowej konstrukcji pochylni
- osadzenie konstrukcji na stopach fundamentowych
- dopasowanie i wyregulowanie
- montaż poręczy
- ewentualną naprawę powstałych uszkodzeń

10. Normy i przepisy związane

PN-90/B-03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.

PN-B-03215. Konstrukcje stalowe. Połączenia z fundamentami. Projektowanie i wykonanie.

PN-B-06200 Konstrukcje stalowe budowlane. Warunki wykonania i odbioru. Wymagania podstawowe

PN-63/B –06201. Konstrukcje stalowe z cienkościennych kształtowników profilowanych na zimno. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.

S P E C Y F I K A C J A T E C H N I C Z N A

ST - 4

Wymiana stolarki drzwiowej

Kod CPV 45421110 - Instalowanie metalowych drzwi i ram okiennych

1. Wstęp

1.1. Przedmiot ST - 4

Przedmiotem niniejszej ST, są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wymianą drzwi wejściowych do budynku przychodni

1.2. Zakres stosowania ST-4

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1

1.3. Zakres Robót objętych ST – 4

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wymiany drzwi wejściowych do budynku:

- wykonanie prac przygotowawczych, tj. kompletowanie materiałów i sprzętu,
- wykucie z muru istniejących ościeżnic stalowych
- osadzenie ościeżnic drzwiowych z profili aluminiowych,
- zakotwienie ościeżnic – pionowanie i poziomowanie
- założenie skrzydeł drzwiowych
- obróbka ościeży
- malowanie ścian wewnętrznych i ościeży wiatrołapu

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące Robót

Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w ST "Wymagania ogólne", pkt. 1.5.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami Inspektora nadzoru.

2. Materiały

2.1. Warunki ogólne stosowania materiałów

Warunki ogólne stosowania materiałów podano w ST- "Wymagania ogólne", pkt. 2

Wbudować należy stolarkę kompletnie wykończoną wraz z okuciami i powłokami malarskimi.

2.2. Stosowane materiały

Drzwi

Należy wbudować stolarkę kompletnie wykończoną wraz z okuciami, szkleniem i powłokami malarskimi

Podstawowymi materiałami stosowanymi do wykonania Robót są:

- drzwi wewnętrzne i zewnętrzne z profili aluminiowych lakierowanych proszkowo w kolorze białym, dwuskrzydłowe o wym w świetle otworu w murze 150 x 210 cm, skrzydło główne otwierane na szer. przejścia 90 cm, całe szklone wkładami jednokomorowymi bezpiecznymi, $U < 2,0$ osadzone na kotwach

- kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej
- pianka i masa uszczelniająca
- zaprawa budowlana

Tynki

- cement portlandzki zwykły "25" bez dodatków
- piasek do zapraw
- woda
- wapno gaszone /ciasto wapienne/

Malowanie

- gips budowlany
- grunt pokostowy
- farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych
- farba olejna do gruntowania
- ftalowa nawierzchniowa
- szpachlówka
- inne niezbędne do wykonania robót

2.3. Dopuszczalne wady i odchyłki wymiarów stolarki drzwiowej nie powinny być nie większe niż podano poniżej. Różnice wymiarów w mm drzwi:

- wymiary zewnętrzne ościeżnicy do 1mm; powyżej 1 m - 2-5 mm
- różnica długości przeciwległych elementów do 1mm
- różnica długości ościeżnicy mierzona w świetle powyżej 1m - 2mm
- skrzydło we wrębie szerokości do 1m - 1 mm
- przekątnych skrzydeł we wrębie - 1mm, powyżej 2m - 3mm
- grubość skrzydła - 1mm

2.4. Okucia budowlane

Stolarka budowlana powinna być wyposażona w okucia obwiedniowe zamykające, zabezpieczające i uchwyto - osłonowe

Okucia powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych, a w przypadku braku takich norm - wymaganiom określonym w świadectwie ITB dopuszczającym do stosowania wyroby stolarki budowlanej wyposażone w okucie, na które została ustanowiona norma.

Okucia stalowe powinny być zabezpieczone fabrycznie trwałymi powłokami antykorozyjnymi.

2.5. Szkło

Do szklenia należy stosować wkład szybowy zespolony bezpieczny o wsp. $U < 2,0$

2.6. Składowanie elementów

Wszystkie wyroby należy przechowywać w magazynach zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi.

Podłogi w pomieszczeniach magazynowych powinny być utwardzone, poziome i równe.

Wyroby należy układać w jednej lub kilku warstwach zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

3. Sprzęt

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Sprzęt powinien odpowiadać wymaganiom określonym w ST "Wymagania ogólne", pkt. 3.

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora nadzoru.

3.2. Sprzęt stosowany

- samochody dostawcze
- drobny sprzęt pomocniczy - kliny, aplikatory pianki i silikonu
- szczotki metalowe
- szlifierka kątowna
- piła do metalu
- drobny sprzęt – młotki, poziomice
- wkrętarka
- wiertarka udarowa
- betoniarka wolnospadowa elektryczna
- drobny sprzęt do uzupełnienia tynków i malowania
- oraz inny drobny sprzęt potrzebny do wykonania robót

4. Transport

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST "Wymagania ogólne", pkt. 4.

4.2. Wybór środków transportu

Środkiem transportu sprzętu i materiałów jest samochód dostawczy lub inny gwarantujący transport w sposób uniemożliwiający ich uszkodzenie.

5. Wykonanie Robót

5.1. Ogólne zasady wykonania Robót

Ogólne zasady wykonania Robót podano w ST "Wymagania ogólne", pkt.5.

5.2. Warunki wykonania Robót

Wymianę stolarki wykonać zgodnie z instrukcjami montażu dostarczonymi przez producentów stolarki drzwiowej, oraz zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano Montażowych tom I część 4, rozdz.28

5.2.1. Osadzanie stolarki drzwiowej

Dokładność wykonania ościeży powinna odpowiadać wymogom dla robót murowych
Ościeżnicę mocować za pomocą kotew stalowych ocynkowanych mocowanych do ościeży za pomocą kołków rozporowych

. Ościeżnice należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną od strony muru.

Szczeliny między ościeżnicą a murem wypełnić materiałem izolacyjnym (pianką poliuretanową) dopuszczonym do tego celu świadectwem ITB.

5.2. 2. Roboty tynkarskie

Wymagania i badania techniczne przy odbiorze częściowym i końcowym przy robotach tynkarskich reguluje norma PN-70/B-10100, a dla tynków pocienionych –norma branżowa BN-72/8841-I8.

Zaprawy użyte do wykonania tynków powinny odpowiadać wymaganiom wg PN-90/B-14501 lub posiadać odpowiednie atesty i aprobaty techniczne.

Do zapraw służących do wykonania spodnich warstw tynku należy stosować piasek odmiany 1 wg PN-79/B-06711.

Do zapraw przeznaczonych na wierzchnią warstwę tynku o gładkiej powierzchni należy stosować piasek przesiewany odpowiadający wymaganiom odmiany 2 wg PN-79/B-06711.

Także cement przeznaczony do wykończenia powierzchni tynków wypalanych powinien być przesiewany w celu usunięcia ewentualnych grudek i skawaleń.

Zasady ogólne, których należy przestrzegać przy wykonywaniu tynków są następujące:

- a) przed rozpoczęciem robót tynkowych powinny być ukończone wszystkie roboty stanu surowego obsadzone ościeżnice drzwiowe, jeśli nie należą one do tzw. stolarki konfekcjonalnej,
- b) podłoże powinno być przygotowane w sposób zapewniający jak najlepszą przyczepność tynku,
- c) tynk powinien być na całej powierzchni ściśle powiązany z podłożem, a przy tynkach wielowarstwowych również poszczególne warstwy tynku powinny ściśle do siebie przylegać na całej powierzchni,
- d) tynki powinny być wykonywane w temperaturze otoczenia nie niższej niż 5 stopni i pod warunkiem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek temperatury poniżej 0 stopni.

5.2.3. Roboty malarskie

Wymagania i badania techniczne przy odbiorze robót malarskich w budownictwie farbami emulsyjnymi reguluje norma wg PN-69/B-10280.

Roboty malarskie powinny być wykonane zgodnie z Dokumentacją Techniczną, uwzględniającą wymagania norm i określającą rodzaj podłoża, rodzaj farby, wymaganą jakość malowania oraz wzorzec barwy.

Zasady ogólne

- a) właściwe malowanie powinno być poprzedzone przygotowaniem powierzchni, na której ma być położona powłoka malarska, tzn. jej wyrównaniem lub wygładzeniem, zagruntowaniem
- b) roboty malarskie powinny być wykonywane w temp. nie niższej niż 5°C (z zastrzeżeniem aby w ciągu doby nie następował spadek temperatury poniżej 0°C) i nie wyższej niż 20°C - z tym, że do nakładania powłoki malarskiej najkorzystniejszymi są temperatury 12-18°C
- c) podczas malowania wewnątrz pomieszczeń okna powinny być zamknięte a nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od urządzeń ogrzewczych lub od przewodów wentylacyjnych jest niedopuszczalne.
- d) Przy robotach malarskich z zastosowaniem gruntowników o właściwościach toksycznych należy ściśle przestrzegać przepisów bhp

Podłoża

Tynki zwykle malowane uprzednio farbami wodnymi powinny być oczyszczone z łuszczącej się farby i ewentualnych wykwitów oraz odkurzone i umyte wodą. Po umyciu powierzchnia tynków nie powinna wykazywać śladów starej farby i nie powinna być pokryta pyłem pozostałym po usuniętej powłoce malarskiej. Odstające tynki należy odbić, a rysy poszerzyć i zatrzeć zaprawą.

Warunki obmiaru

Obmiar Robót określa faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z Dokumentacją Techniczną. Obmiaru robót dokonuje się z natury w jednostkach określonych nad tablicami dla przyjętych katalogów dla określonych robót.

Zauważone błędy lub przeoczenia (opuszczenie) w ilościach podawanych w przedmiarze nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane winny być poprawione po wcześniejszym zgłoszeniu Inwestorowi.

6. Kontrola jakości Robót

Zgodnie z "Warunkami wykonania Robót", podanymi w ST "Wymagania Ogólne", pkt. 6.

6.1. Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami PN-SSB-10085 dla stolarki okiennej i drzwiowej.

6.2. Ocena jakości powinna obejmować

- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- sprawdzenie jakości materiałów z których została wykonana stolarka
- sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć i ich funkcjonowania
- sprawdzenie prawidłowości zmontowania i uszczelnienia
- w przypadku gdy zaprawa wytwarzana jest na placu budowy, należy kontrolować jej markę i konsystencję w sposób podany w normie
- sprawdzenie wykonania gładzi
- sprawdzenie kolorystyki i jakości wykonania robót malarskich

Roboty podlegają odbiorowi.

7. Obmiar Robót

Obmiaru dokonuje się na budowie, zgodnie zasadami obmiaru Robót podanymi w ST "Wymagania Ogólne" pkt. 7.

Jednostką obmiarową robót jest: dla drzwi - sztuka, dla robót tynkarskich i malarskich - m2

8. Odbiór Robót

Odbioru Robót dokonuje Inspektor Nadzoru na zasadach określonych w ST "Wymagania Ogólne". Wszystkie roboty wymienione w ST podlegają zasadom odbioru robót zanikających. Odbiór obejmuje wszystkie materiały podane w punkcie 2, oraz czynności wyszczególnione w punkcie 5.

9. Podstawa płatności

Płaci się za ustaloną ilość wykonanych robót w jednostkach podanych w punkcie 7.

Cena obejmuje:

- dostarczenie gotowej stolarki
- osadzenie stolarki w przygotowanych otworach z uszczelnieniem
- dopasowanie i wyregulowanie
- wykończenie ościeży po montażu drzwi
- malowanie ścian i sufitu wiatrołapu
- ewentualną naprawę powstałych uszkodzeń

10. Przepisy związane

- PN-88/B-10085/A2 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.
- PN-B-94430:1997 Okucia budowlane, klamki, gałki, uchwyty i tarcze. Zestawy
- PN-75/B-94000 Okucia budowlane. Podział.
- PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-EN 459-1:2003 Wapno budowlane.
- PN-75/C-04630 Woda do celów budowlanych. Wymagania i badania.
- BN-79/6113-44 Farby olejne i ftalowe nawierzchniowe ogólnego stosowania
- PN-69/B-10280 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi
- PN-C81901:2002 Farby olejne i alkidowe
- BN-73/6112-07 Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania.
- BN-73/6112-04 Kity szpachlowe olejno-żywiczne ogólnego stosowania.
- BN-69/6112-21 Szpachlówka emulsyjna .
- BN-84/6117-05 Farby emulsyjne do wymalowań wewnętrznych

Sporządziła:

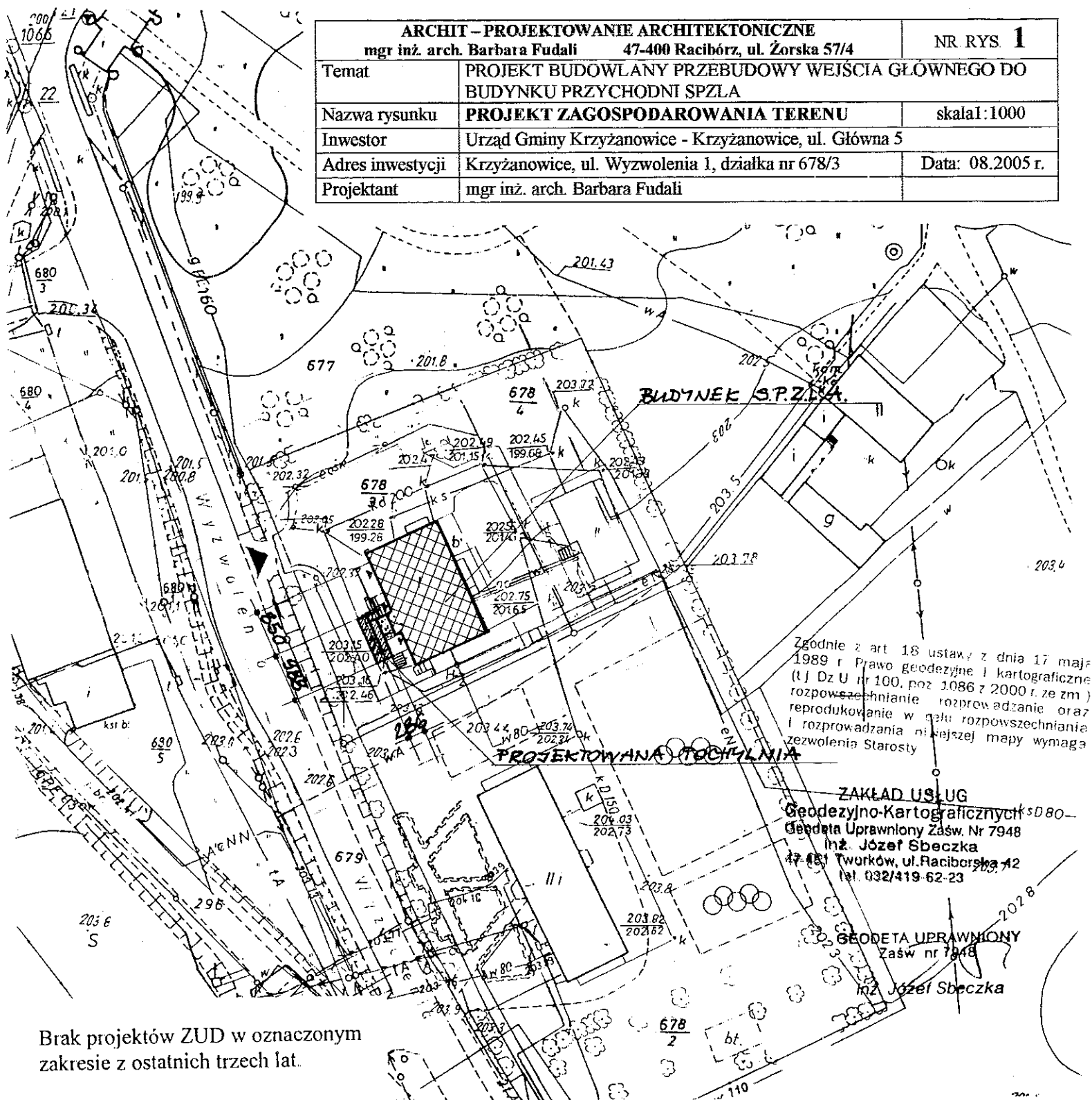
Godło mapy
540.222.033

Mapa zasadnicza
1:1000

Gmina Krzyżanowice
Obręb Krzyżanowice

STAROSTWO POWIATOWE
w Raciborzu
WYDZIAŁ GEODEZJI
47-400 Racibórz, ul. Bosa 42

ARCHIT - PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE		NR RYS. 1
mgr inż. arch. Barbara Fudali 47-400 Racibórz, ul. Żorska 57/4		
Temat	PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY WEJŚCIA GŁÓWNEGO DO BUDYNKU PRZYCHODNI SPZLA	
Nazwa rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	skala 1:1000
Inwestor	Urząd Gminy Krzyżanowice - Krzyżanowice, ul. Główna 5	
Adres inwestycji	Krzyżanowice, ul. Wyzwolenia 1, działka nr 678/3	Data: 08.2005 r.
Projektant	mgr inż. arch. Barbara Fudali	



Brak projektów ZUD w oznaczonym
zakresie z ostatnich trzech lat.

STAROSTWO POWIATOWE W RACIBORZU
POWIATOWY ZASÓB GEODEZYJNY
I KARTOGRAFICZNY

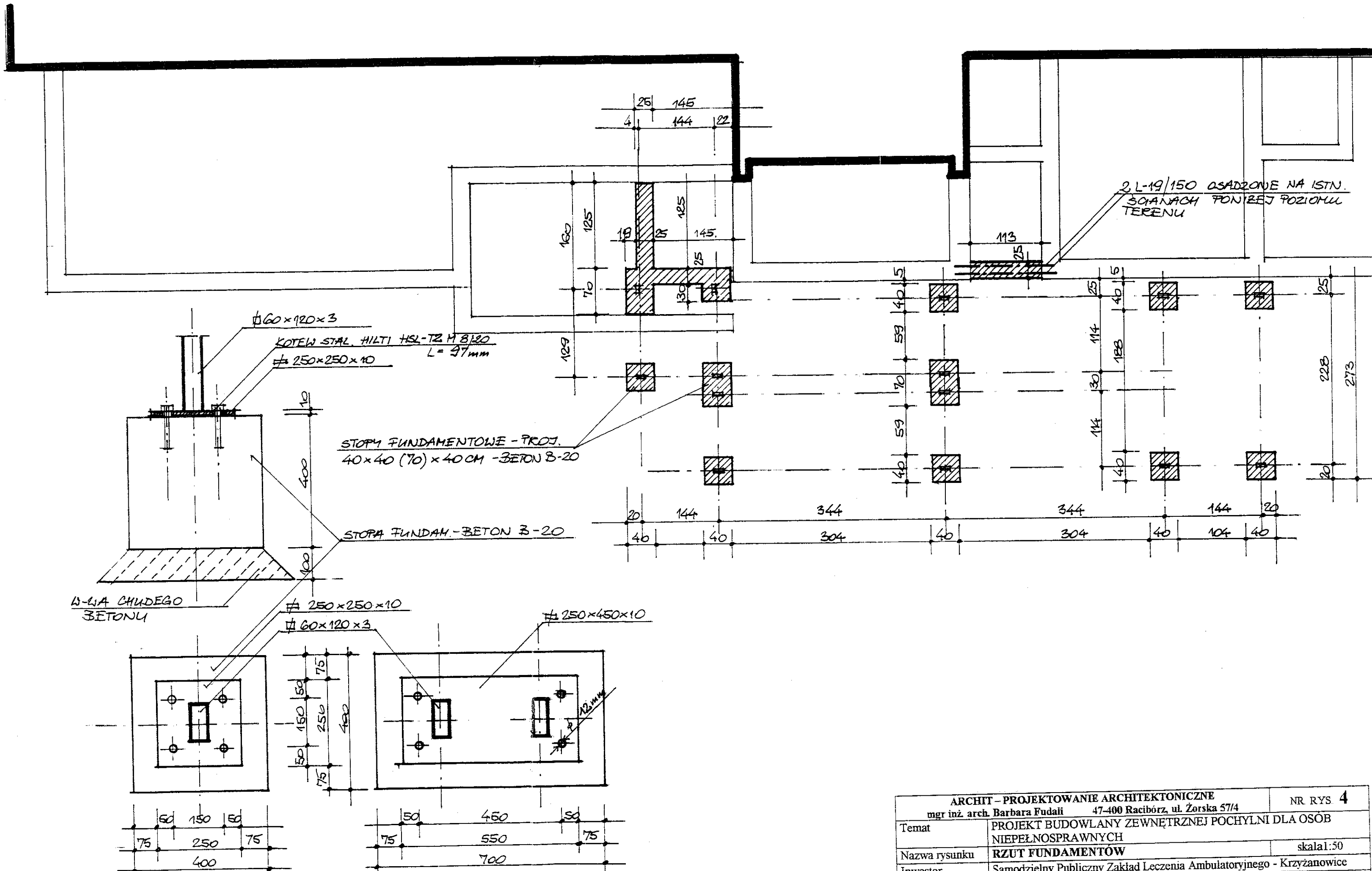
W obszarze oznaczonym linią ciągłą potwierdzone w terenie aktualność treści mapy zasadniczej. Dokumenty potwierdzające aktualność mapy przyjęto do zasobu w dniu 12.05.2005 i zewidencjonowano pod nr 7.16.18.05. Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawn. do wykonywania prac geodezyjnych.

Racibórz, dnia 13.05.05

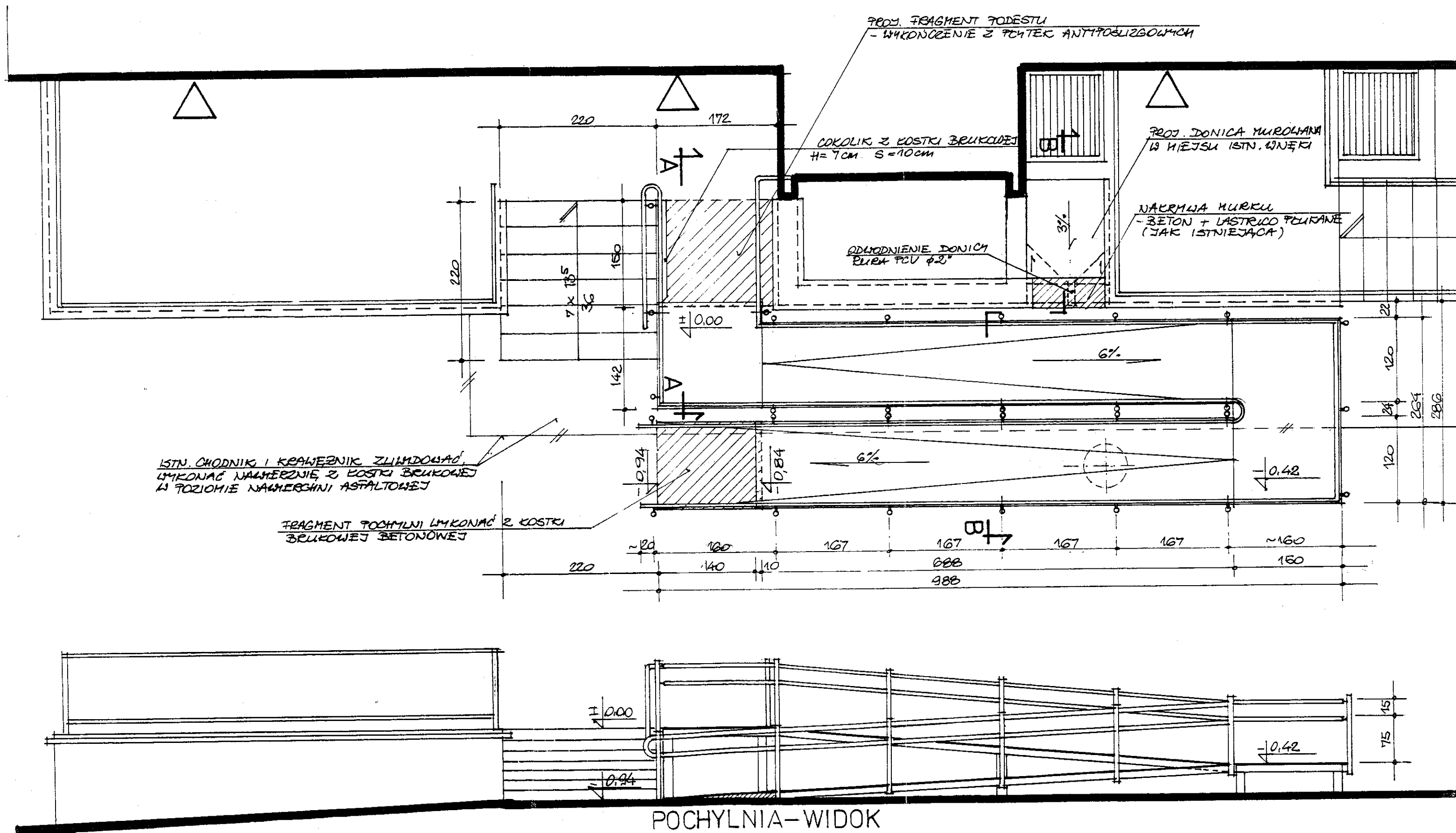
Z up. STAROSTY

Piotr Blocha
GEODETA POWIATOWY

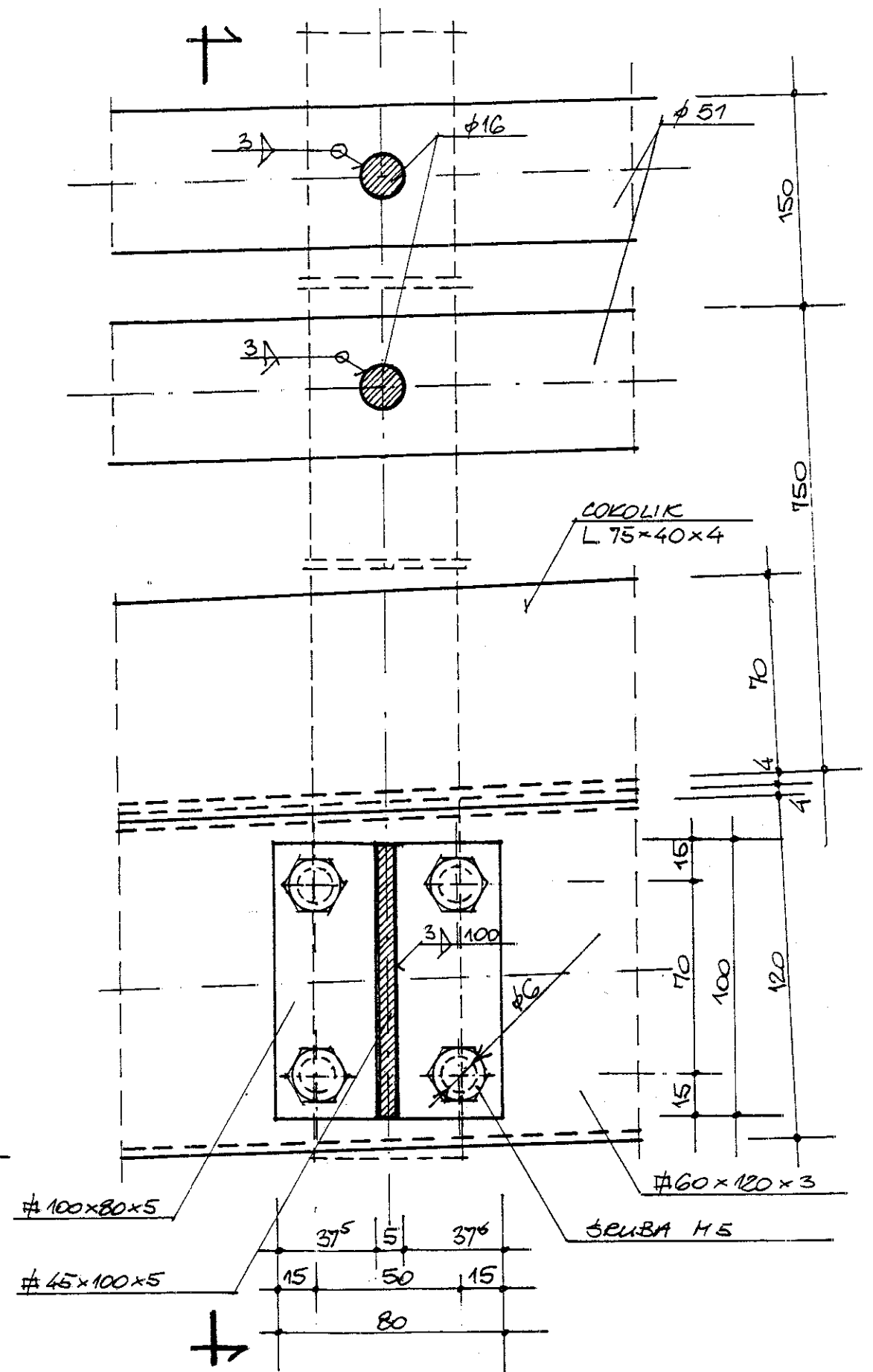
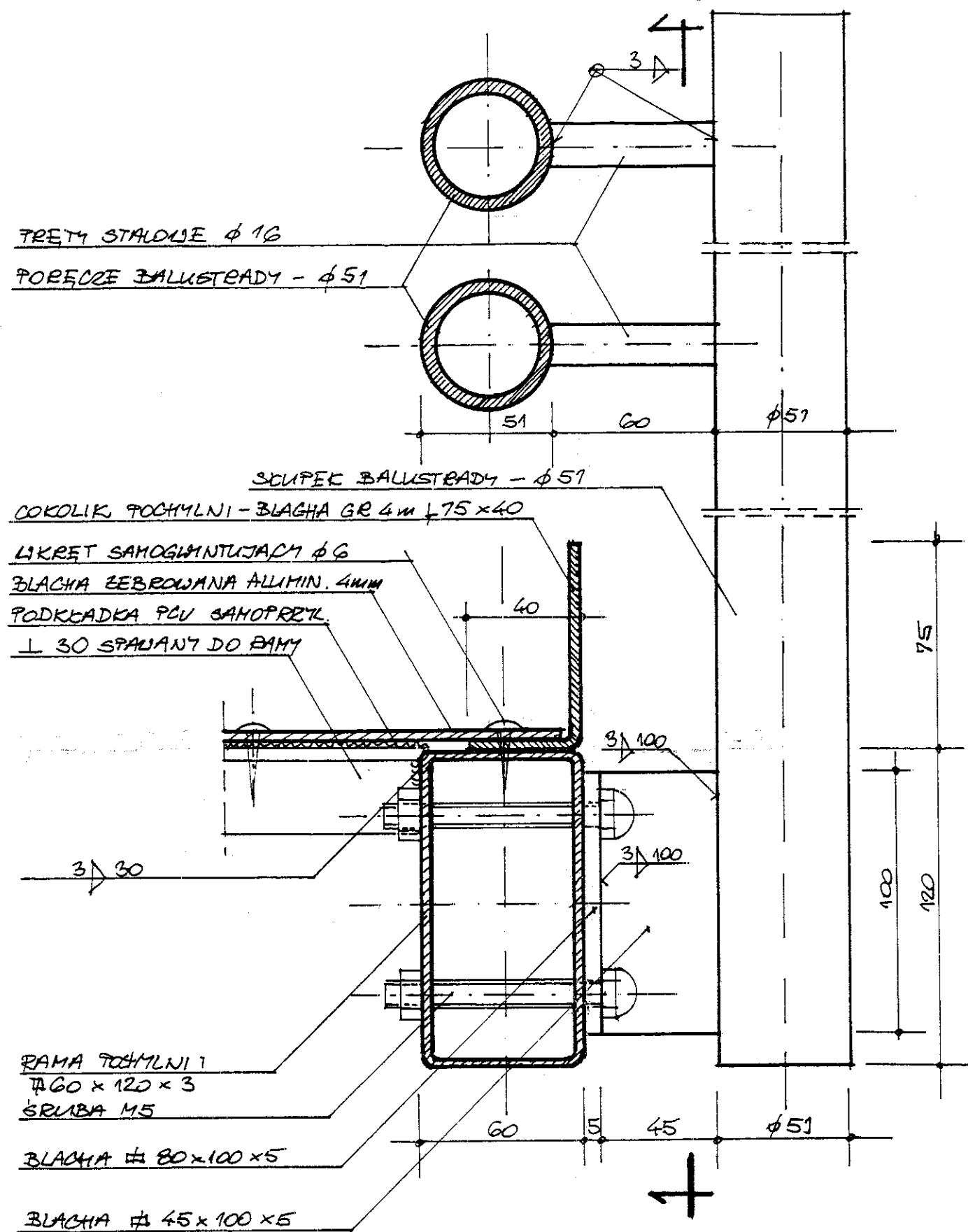




ARCHIT - PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE		NR RYS. 4
mgr inż. arch. Barbara Fudali 47-400 Racibórz, ul. Żorska 57/4		
Temat	PROJEKT BUDOWLANY ZEWNĘTRZNEJ POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	
Nazwa rysunku	RZUT FUNDAMENTÓW	skala 1:50
Inwestor	Samodzielny Publiczny Zakład Leczenia Ambulatoryjnego - Krzyżanowice	
Adres inwestycji	Krzyżanowice, ul. Wyzwolenia 1, działka nr 678/3	Data: 08.2005 r.
Projektant	mgr inż. arch. Barbara Fudali	



ARCHIT - PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE mgr inż. arch. Barbara Fudali 47-400 Racibórz, ul. Żorska 57/4		NR RYS 6
Temat	PROJEKT BUDOWLANY ZEWNETRZNEJ POCHYLNI DLA OSOB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	
Nazwa rysunku	RZUT I WIDOK POCHYLNI	skala 1:50
Inwestor	Samodzielny Publiczny Zakład Leczenia Ambulatoryjnego - Krzyżanowice	
Adres inwestycji	Krzyżanowice, ul. Wyzwolenia 1, działka nr 678/3	Data: 08.2005 r.
Projektant	mgr inż. arch. Barbara Fudali	



ARCHIT - PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE		NR RYS 9
mgr inż. arch. Barbara Fudali 47-400 Racibórz, ul. Żorska 57/4		
Temat	PROJEKT BUDOWLANY ZEWNĘTRZNEJ POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	
Nazwa rysunku	SZCZEGÓŁ MOCOWANIA BALUSTRADY	skala 1:2
Inwestor	Samodzielny Publiczny Zakład Leczenia Ambulatoryjnego - Krzyżanowice	
Adres inwestycji	Krzyżanowice, ul. Wyzwolenia 1, działka nr 678/3	Data: 08.2005 r.
Projektant	mgr inż. arch. Barbara Fudali	