

WÓJT GMINY KRZYŻANOWICE

działając na podstawie art.38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010r.z późn. zm.)

**ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości zabudowanej w Chałupkach**

Nr działki	Nr księgi wieczystej	Położenie	Pow. łączna działek w ha	Cena wywoławcza w zł	Wadium w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
244/105	GL1R/00034001/1	Chałupki ul. Nowa	0.0504	19.800,00	2000,00	Brak obciążeń

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu znajduje się zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzyżanowice, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Krzyżanowice Nr XLIV/22/2010 z dnia 24 czerwca 2010r. (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 161, poz. 2642) na terenach:

J 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

Działka znajduje się w granicach strefy „B” pośredniej ochrony konserwatorskiej oraz granicy zespołu jednorodnej zabudowy.

W ewidencji gruntów działka nr 244/105 km 1 w Chałupkach zapisana jest jako użytek: B - tereny mieszkaniowe, Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane

W/w nieruchomość jest częściowo zabudowana budynkiem gospodarczym.

Przetarg odbędzie się w dniu 07 lipca 2011r. o godz. 11.00 w Urzędzie Gminy Krzyżanowice przy ul. Głównej 5

Osoby biorące udział w przetargu powinny posiadać:

- dowód osobisty lub paszport;
- dowód wpłaty wadium;

pełnomocnictwo lub inne dokumenty wykazujące umocowanie do reprezentacji podmiotu przystępującego do przetargu. Wszystkie dokumenty muszą być przedłożone w formie oryginału, ewentualne kserokopie potwierdzone notarialnie.

W przypadku małżonków, do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

- oświadczenie o zapoznaniu się z stanem technicznym budynku gospodarczego.

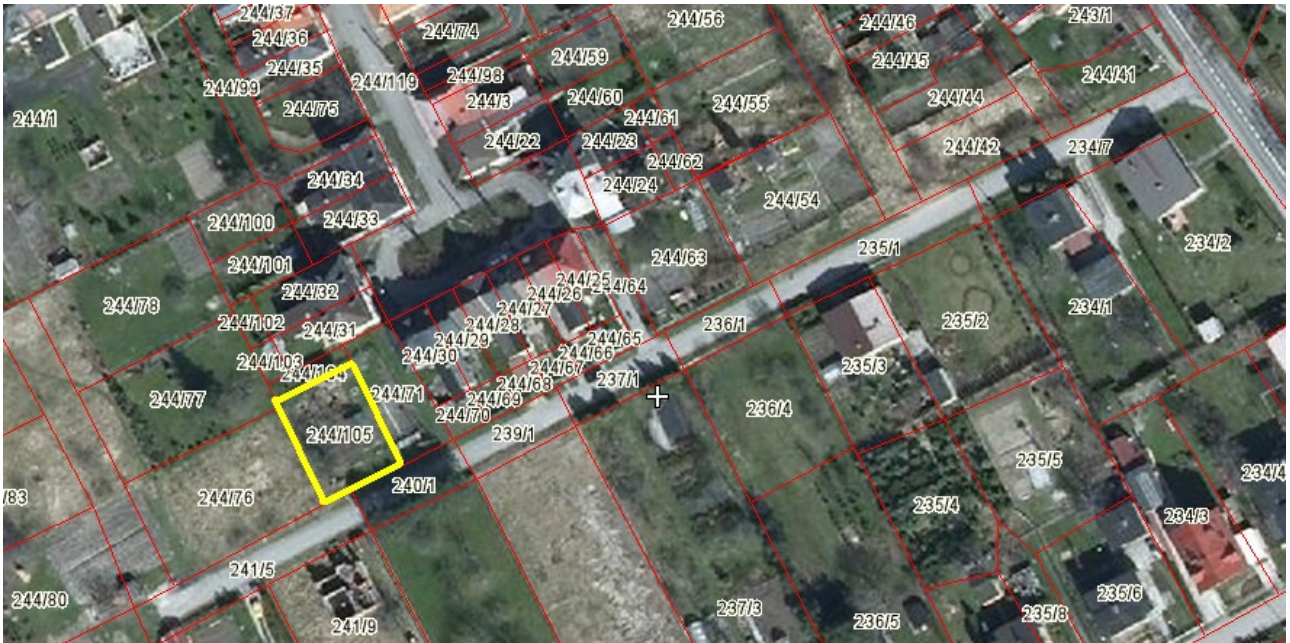
Wadium należy wnieść w formie pieniężnej na rachunek bankowy Bank Spółdzielczy w Krzyżanowicach Nr 338474 0007 2001 0000 0013 0015.

Wadium winno zostać uznane na rachunku gminy do dnia 04 lipca 2011 roku.

Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zawarcia umowy notarialnej i wpłacenia wylicytowanej ceny (do której zarachowane zostanie wadium) przed zawarciem umowy, pod rygorem przepadku wadium i odstąpienia od umowy. Pozostałym uczestnikom wadium będzie zwrócone w terminie trzech dni od daty zamknięcia przetargu.

Wójt Gminy Krzyżanowice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Informacje dodatkowe są udzielane w Urzędzie Gminy Krzyżanowice pokój nr 3 - 4 oraz pod numerem telefonu 032/419-40-51 wew. 142



Źródło: www.geoportal.gov.pl