

Zarządzenie Nr 0151/89/07
Wójta Gminy Krzyżanowice - Organu Wykonawczego Gminy
z dnia 23 października 2007 roku

w sprawie: wprowadzenia „Regulaminu udziału w Programie ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Krzyżanowice”

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 z 2001r., poz. 1591 z późn. zmianami), oraz wykonaniu uchwały Nr: VI/17/07 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 29 marca 2007r w sprawie przyjęcia „Programu ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Krzyżanowice”

zarządzam, co następuje:

§ 1

Wprowadzam „Regulamin udziału w Programie ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Krzyżanowice” stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawował osobiście a wykonanie powierzam kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Regulamin udziału w Programie ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Krzyżanowice

§ 1

Definicje

Ilekoć w Regulaminie jest mowa o:

1. Programie - rozumie się przez to Program Ograniczenia Niskiej Emisji na terenie Gminy Krzyżanowice zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Krzyżanowice Nr: VI/17/2007r z dnia 29 marca 2007r.
2. Urzędzie- rozumie się przez to Urząd Gminy Krzyżanowice.
3. Operatorze - rozumie się przez to wybrany przez Urząd podmiot posiadający wszelkie upoważnienia do realizacji Programu.
4. Inwestorze - rozumie się przez to właściciela budynku mieszkalnego jednorodzinnego zlokalizowanego na terenie Gminy Krzyżanowice.
5. Wykonawcy - rozumie się przez to firmę zarejestrowaną u Operatora, dokonującą wymiany źródła ciepła.
6. Dostawcy – rozumie się przez to producenta/pośrednika dostarczającego nowe źródło ciepła.
7. Starym źródle ciepła – rozumie się przez to nieekologiczny kocioł lub piec węglowy.
8. Nowym źródle ciepła – rozumie się przez to ekologiczny kocioł gazowy, węglowy retortowy, olejowy, ogrzewanie elektryczne, a także pompy ciepła i inne czyste technologie pod warunkiem wykazania efektu ekologicznego dopuszczone przez Operatora.

§2

Program

1. Celem Programu jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza z procesów spalania paliw stałych oraz wyeliminowanie możliwości spalania odpadów w paleniskach domowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych zlokalizowanych na terenie Gminy Krzyżanowice.

2. Program przewiduje wymianę 100 źródeł ciepła w budynkach jednorodzinnych na terenie Gminy Krzyżanowice w okresie od 2007 do 2008 roku z następującym podziałem 2007 rok – 25 urządzeń grzewczych, 2008 – 75 urządzeń.
3. Wymiana źródeł ciepła polega na:
 - 1) demontażu i zniszczeniu starego źródła ciepła – potwierdzone protokołem likwidacji;
 - 2) montażu nowego źródła ciepła oraz niezbędnego zakresu instalacji w kotłowni dla nowego źródła ciepła (wraz z wkładem kominowym, o ile zachodzi taka konieczność) – potwierdzone protokołem odbioru końcowego i nie obejmuje robót remontowo-budowlanych.
4. Koszty wymiany pokrywane będą w wysokości minimum 25 % przez Inwestora oraz w wysokości do 75 % przez Gminę Krzyżanowice (ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej) z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Kwota poniesiona przez Gminę Krzyżanowice na realizację jednego zadania nie może przekroczyć 9. 000 złotych.
6. Koszty całkowitych nakładów (netto) na realizację poszczególnych zadań nie mogą przekroczyć wyrażonej w złotych równowartości kwoty 6 000 euro wg kursu średniego NBP w dniu podpisania umowy, o której mowa w § 6 ust. 11 Regulaminu.
7. Koszty związane z pracą Operatora pokrywane będą w wysokości 25 % przez Inwestora oraz w wysokości 75 % przez Gminę Krzyżanowice.

§ 3

Warunki uczestniczenia Inwestora w Programie

1. Inwestor aby wziąć udział w Programie musi spełnić następujące warunki:
 - 1) być właścicielem lub władającym budynkiem mieszkalnego jednorodzinnego w rozumieniu art. 3 pkt. 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity z 2006r. Dz. U. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm) zlokalizowanego na terenie Gminy Krzyżanowice;
 - 2) posiadać zainstalowane i pracujące stare źródło ciepła;
 - 3) nie posiadać zainstalowanego drugiego źródła ciepła (np. kotła węglowego, gazowego, olejowego, przyłącza do sieci ciepłowniczej).
2. Inwestor musi umożliwić dostęp do budynku, w którym wykonywane będą działania objęte Programem przed modernizacją i do 5 lat po jej przeprowadzeniu, osobom upoważnionym ze strony Urzędu, Operatora lub Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

3. Inwestor musi na własny koszt:

- 1) zlecić wykonanie wstępnej i końcowej opinii kominiarskiej;
- 2) przygotować kotłownię do wymiany źródła ciepła zgodnie z zaleceniami wynikającymi z przeglądu wstępnej kotłowni, wstępnej opinii kominiarskiej oraz zaleceniami Wykonawcy.

4. W przypadku wymiany starego źródła ciepła na gazowe Inwestor dodatkowo musi na własny koszt:

- 1) uzyskać prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę bądź przebudowę wewnętrznej instalacji gazowej wydanej przez Wydział Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Raciborzu;
- 2) przedłożyć informację o przyjęciu przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego zawiadomienia o rozpoczęciu robót budowlanych wymienionych w punkcie 1);
- 3) po zakończeniu zadania zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu robót budowlanych wymienionych w punkcie 1).

5. Inwestor zobowiązuje się przestrzegać nieprzekraczalnych terminów realizacji poszczególnych etapów modernizacji, ustalonych przez Urząd i Operatora z uwzględnieniem § 7.

6. Inwestor przystępując do Programu wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych dla potrzeb tego Programu.

§ 4

Warunki dopuszczenia kotłów węglowych do Programu

1. Do Programu może zostać dopuszczony kocioł węglowy z automatycznym podawaniem paliwa, posiadający:

- 1) aktualne świadectwo badania na „znak bezpieczeństwa ekologicznego” (wydane przez laboratorium akredytowane IChPW w Zabrze, lub inne akredytowane laboratoria uznawane przez WFOŚiGW);,
- 2) aktualny certyfikat bezpieczeństwa;
- 3) dopuszczenie do obrotu handlowego w kraju.

2. Konstrukcja kotła węglowego nie może umożliwiać spalania odpadów oraz paliw innych niż przewidziane w dokumentacji techniczno-ruchowej kotła.

3. Kocioł węglowy musi posiadać minimum jedno zabezpieczenie przed możliwością cofnięcia płomienia do podajnika paliwa.

Warunki uczestnictwa Wykonawcy w Programie

1. Wykonawca, aby wziąć udział w Programie musi spełnić następujące warunki:

1) zarejestrować swój udział w Programie u Operatora przedstawiając:

- a) adres, REGON, NIP,
- b) odpis z KRS,
- c) zaświadczenie o nie zaleganiu ze składkami wobec ZUS, Urzędu Skarbowego i Gminy (z datą nie wcześniejszą niż 3 miesiące od daty złożenia oferty),
- d) dokumentację potwierdzającą przygotowanie zawodowe do realizacji robót (uprawnienia dot. wykonawstwa, eksploatacji, nadzoru, dokumenty stwierdzające prawo wykonywania zawodu itp.),
- e) listę referencyjną wykonanych przez wykonawcę modernizacji o charakterze zbliżonym do objętych Programem,
- f) oświadczenie o dochodzeniu wszelkich roszczeń wobec Inwestora (w przypadku braku możliwości wykonania wszystkich koniecznych prac, dokonania odbioru końcowego) wg załącznika nr 1,
- g) wzór karty gwarancyjnej - udzielenie 2 letniej gwarancji na wszystkie wykonane roboty elektryczne i mechaniczne montażu urządzenia (podpisany przez Wykonawcę),
- h) wzór karty gwarancyjnej - udzielenie 5 letniej gwarancji na wszystkie materiały (elementy) dostarczone w ramach montażu urządzeń (podpisany przez Wykonawcę).

Wszystkie dokumenty winny być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

2) po zarejestrowaniu u Operatora dostarczyć:

- a) ofertę proponowanych urządzeń spełniających wymogi Programu wraz z dokumentacją techniczno-ruchową, kartami serwisowymi, a w przypadku kotłów węglowych również dokumentami wymienionymi w § 4 pkt. 1) oraz potwierdzeniem spełnienia warunków § 4 pkt.2) i 3),
- b) autoryzacje Dostawców, których urządzenia zostaną zakwalifikowane do udziału w Programie oraz upoważnienie do złożenia oferty w imieniu Dostawców, którzy udzielili autoryzacji wraz z potwierdzeniem, iż Dostawca zna i akceptuje treść oferty i zakres gwarancji,

- c) wzór karty gwarancyjnej - udzielenie 2 letniej gwarancji na wszystkie elementy elektryczne i mechaniczne dostarczonego urządzenia (podpisany przez Dostawcę),
- d) wzór karty gwarancyjnej - udzielenie 5 letniej gwarancji na wszystkie pozostałe elementy dostarczonego urządzenia (podpisany przez Dostawcę),
- e) oświadczenie o zaakceptowaniu warunków niniejszego Regulaminu, wg załącznika nr 3.

Wszystkie dokumenty winny być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

- 3) posiadać na terenie Powiatu Raciborskiego lub Wodzisławskiego siedzibę firmy i punkt serwisowy;
- 4) ustalić z Operatorem zakres prac objętych Programem i wzór kosztorysu ofertowego;
- 5) terminowo wywiązywać się z podpisanych umów;
- 6) działać zgodnie z zasadami wolnej konkurencji;
- 7) w relacjach z Inwestorami oraz innymi podmiotami Programu działać w sposób kulturalny i zgodnie z zasadami dobrego wychowania;
- 8) zgodzić się na udostępnianie informacji nt. firmy, ilości wykonanych montażów, ilości skarg, zażaleń, pochwał – Operator sporządzi listę w/w informacji, która będzie udostępniona Inwestorom.

§ 6

Procedura

- 1. Realizację Programu koordynuje Referat Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu.
- 2. Nadzór nad wykonaniem poszczególnych zadań prowadzi Operator.
- 3. Operator przyjmuje zgłoszenia Wykonawców do Programu – sporządza listę w/w oraz urządzeń spełniających wymogi Programu.
- 4. Udział Inwestora w Programie następuje na podstawie pisemnego wniosku, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do Regulaminu.
- 5. Wniosek należy złożyć w Referacie Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu
- 6. **Wnioski rozpatrywane będą według kolejności zgłoszeń.**
- 7. Kwalifikacji wniosku do Programu dokonuje Operator po przeprowadzeniu wstępnego przeglądu kotłowni.

8. Wnioski nie zrealizowane w roku 2007 ze względu na limit zadań o którym mowa w § 2 ust. 2 Regulaminu rozpatrzone zostaną w 2008.
9. Wyboru nowego źródła ciepła oraz Wykonawcy z listy dopuszczonych do Programu sporządzonej przez Operatora i zatwierdzonej przez Urząd dokonuje Inwestor.
10. Po dokonanych wyborze Wykonawca sporządza kosztorys ofertowy.
11. Po akceptacji przedstawionego kosztorysu podpisana zostanie umowa trójstronna pomiędzy Gminą Krzyżanowice, Inwestorem a Wykonawcą.
12. Realizacja zadania nastąpi w terminie określonym w umowie po wpłaceniu przez Inwestora swojej części nakładów na konto Wykonawcy oraz Operatora.
13. Po zakończeniu prac, przedstawieniu protokołów odbioru kominiarskiego, odbioru końcowego i likwidacji starego źródła ciepła (złomowania), na podstawie wystawionej faktur(-y) Gmina Krzyżanowice pokryje za Inwestora pozostałą część należnej kwoty z zastrzeżeniem § 2 ust. 4 i 5, zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.
14. Wszelkie usterki po dokonanych odbiorze prac Inwestor zgłasza Wykonawcy zgodnie z podpisaną umową, o której mowa ust. 11.

§ 7

Odstąpienie od Programu i wykluczenie z niego

1. Inwestor może odstąpić od Programu przed podpisaniem umowy, o której mowa w § 6 ust. 11.
2. Inwestor ma prawo do maksymalnie jednej zmiany terminu realizacji modernizacji.
3. W przypadku odstąpienia od podpisanej umowy Inwestor zobowiązany jest pokryć wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę i Operatora.
4. Jeżeli, w okresie do 5 lat od odbioru końcowego, Inwestor usunie nowe źródło ciepła, zainstaluje inne (drugie) źródło, bądź zaniecha korzystania z paliw ekologicznych i powróci do ogrzewania paliwem węglowym w poprzednim systemie zwróci on kwotę poniesioną przez Gminę Krzyżanowice za Inwestora z ustawowymi odsetkami naliczonymi od daty jej zapłaty.
5. Wykreślenie Inwestora z Programu, bez możliwości ponownego złożenia wniosku nastąpi w przypadku:
 - 1) podanie nieprawdziwych danych we wniosku (potwierdzonych oględzinami zweryfikowanymi opiniami Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego, Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, Górnośląskiego Zakładu Energetycznego – Zakład Gazowniczy w Zabrze);
 - 2) nie przystąpienia Inwestora, mimo pisemnego wezwania Operatora, do realizacji wniosku;

3) złamania bądź nie dopełnienia warunków umowy opisanej w § 6 ust. 11 Regulaminu.